



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25–1-40-235-6/21**

Datum: 28.07.2021. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „DŽENEX“ d.o.o. Tuzla za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta – samouslužne autopraonice, koja se planira graditi uz magistralnu cestu Tuzla-Doboj, općina Lukavac, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99), donosi

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „DŽENEX“ d.o.o. Tuzla daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta – samouslužne autopraonice, koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 658/4 K.O Sižje, općina Lukavac, a u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti.
2. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr..
3. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da podnosilac zahtjeva izradi i reviduje projektnu dokumentaciju vanjskog uređenja predmetnog lokaliteta sa tehničkim rješenjem sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta – samouslužne autopraonice, sa definisanjem krajnjeg recipijenta prečišćenih otpadnih voda, na nivou Glavnog projekta. Projektna dokumentacija treba biti urađena od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (Lista «A») u skladu sa Pravilnikom o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaje vodni akt („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/08 i 38/12).

Projektna dokumentacija pored općih uvjeta treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

- Proračun potrebnih količina voda za namjenu predmetnog objekta (potrebne količine vode za pranje motornih vozila, manipulativnih, parking i saobraćajnih površina i sl.);
- Proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika otpadnih voda sa predmetnog lokaliteta;
- Tehničko rješenje sistema za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa predmetne lokacije sa potrebnim proračunima i tehničkim opisom, te definisanim načinom ispusta prečišćenih voda u recipijent;
- Usvojenim sistemom prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda mora se obezbijediti kvalitet efluenta u skladu sa propisanim graničnim vrijednostima u skladu sa članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20;
- Definisanje krajnjeg recipijenta i podatke o prijemniku prečišćenih otpadnih voda;
- Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima (poslovni objekat - samouslužnu autopraonicu, manipulativni prostor i dr);

- Predmetni objekat ne smije biti u koliziji sa površinskim vodama (unutar granica vodnog doba i plavnom području), niti da se nalazi u priobalnom pojasu i zaštitnim zonama izvorišta vode za piće;
 - Ocjeniti mogućnost nastajanja uticaja planirane aktivnosti na režim voda ili uticaj režima voda na predmetni lokalitet, objekte, stanovništvo, okolinu i sl. sa definisanjem mjera kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od voda.
- 3.2. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva, te pravila struke i nauke.
4. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti od nadležnih organa, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
 5. Ovo Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti Investitor će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
 6. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
 7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „DŽENEX“ d.o.o. Tuzla, se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta – samouslužne autopraonice, koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 658/4 K.O. Sižje, općina Lukavac, a u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Rješenja o izmjenama podataka u sudski registar Općinskog suda u Tuzli, broj: 032-0-Reg-20-000567 od 28.04.2020. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave F BiH, Kantonalni porezni ured Tuzla dana 09.01.2013. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/1-17-1-UPJR/1-140-2/13 dana 25.03.2013. godine;
- Kopija posjedovnog lista broj 846;
- Kopija katastarskog plana, K.O. Sižje, broj plana: 3, UR BROJ: 06-26-3-1531/2021-1 od 27.04.2021. godine, izdatog od strane Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Lukavac;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvadka, zemljišnoknjižni uložak broj: 430 i 432, izdatog od strane Općinskog suda u Lukavcu, dana 16.06.2021. godine;
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za poslovni objekat - samouslužna autopraona, urađena od strane TQM d.o.o. Lukavac, juni 2021. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav 1. Zakona o vodama o zahtjevu je dana 24.06.2021. godine obavještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama „Agencije za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, te dana 25.06.2021. godine u dnevnom glasilu „OSLOBOĐENJE“. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u raspoloživu dokumentaciju, utvrđeno je:

Poslovni objekat – samouslužna autopraonica (tri natkrivena boksa) se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 658/4 K.O Sižje, općina Lukavac.

Na predmetnom lokalitetu nastajat će tehnološke otpadne vode od pranja motornih vozila, koje će se prikupljati putem slivnika sa slivnom rešetkom u taložnik. Iz taložnika će se vode odvesti u uređaj za predtretman tehnoloških otpadnih voda (tipski separator ulja i naftnih derivata), a zatim preko okna za monitoring ispustiti u prirodni kanal oborinskih voda, čiji je krajnji recipijent rijeka Spreča.

Na osnovu priložene dokumentacije konstatovano je da sa aspekta sektora voda ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva izda tražena prethodna vodna saglasnost, pod uslovima utvrđenim u tački 3. dispozitiva Rješenja.

Na osnovu provedenog postupka, a shodno članu 111. Zakona o vodama i članu 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je Rješenje kao u dispozitivu.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

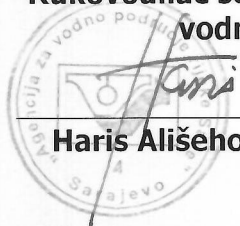
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.ing.građ.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata**


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- DŽENEX d.o.o. Tuzla, Krečanska 5d, 75000 Tuzla
- AVP Sava, ISV - vodna knjiga
- Org.jed. 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava