



Adresa:

Ul. H. Čemerlića 39 a
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 415
fax. +387 33 726 414
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-I/25-3-40-229-5/21
Datum: 21.09.2021. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „TIOIL“ d.o.o. Stara Bila za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije i iz objekta benzinske crpke koja se nalazi u ul. Titova bb, općina Donji Vakuf, na osnovu člana 109. stav 1. točka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 I 49/99), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola Investitoru „TIOIL“ d.o.o. Stara Bila, za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije i iz objekta benzinske crpke koja se nalazi u ul. Titova bb, općina Donji Vakuf, na zemljištu označenom kao k.č. broj 1165/1 i dijelu 1165/2, K.O. Donji Vakuf I, općina Donji Vakuf.
2. Ova vodna dozvola se odnosi isključivo na ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije i objekta benzinske crpke, definirane točkom 1. Rješenja i ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za korištenje vode i ispuštanje otpadnih voda, a za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Kantona Središnja Bosna, u skladu sa članom 139. stav 2. točka 1. i 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06).
3. Vodna dozvola se daje na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja, utvrđenog činjeničnog stanja i uz slijedeće uvjete:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom.
 - 3.2. Da se smještaj nafte i naftnih derivata vrši u ukopanim čeličnim dvoplašnim rezervoarima ukupne zapremine 110 m³ (2x30+50 m³).
 - 3.3. Korisnik objekta je obavezan redovno vršiti kontrolu međuplašnog prostora rezervoara za naftne derivate, njihovo čišćenje, kao i kontrolu rada.
 - 3.4. Da se uspostavi i redovno vrši monitoring prečišćene otpadne vode iz okna za monitoring shodno članu 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20 i 96/20), te pojedinačne i zbirne godišnje izvještaje dostave Agenciji u skladu sa članom 23. iste Uredbe. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaju i načinu davanja ovlasti („Službene novine Federacije BiH”, broj 14/10, 14/13 i 26/14).
 - 3.5. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda (separator ulja i masti, slivnici i rešetke, kanalizaciona mreža i upojni bunar) treba redovno održavati i koristiti na način koji će osigurati njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
 - 3.6. Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.

- Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.
- 3.7. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni absorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
 - 3.8. Talog iz separatora se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.9. Da se, sukladno propisima iz oblasti zaštite okoliša, vrši sigurno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
 - 3.10. Za sve izgrađene objekte ishoditi uporabnu kao i okolišnu dozvolu od nadležnih institucija.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 5. U periodu važenja ove dozvole, investitor odnosno korisnik „TIOIL“ d.o.o. Stara Bila je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. Ukoliko radom predmetnog poslovnog objekta dođe do promjene režima voda, a te promjene uzrokuju šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 8. Ovo rješenje može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta odnosno zaključka.
 9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06) se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godine od dana izdavanja ovog rješenja.
 10. Prije isteka važnosti ove dozvole Investitor „TIOIL“ d.o.o. Stara Bila, dužan je da zatraži izdavanje nove vodne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor „TIOIL“ d.o.o. Stara Bila, podnio je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije i iz objekta benzinske crpke koja se nalazi u ul. Titova bb, općina Donji Vakuf, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1165/1 i dijelu 1165/2, K.O. Donji Vakuf I, općina Donji Vakuf.

U provedenom postupku uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je slijedeća dokumentacija:

Uz zahtjev je dostavljena i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Rješenja o registraciji broj: 051-0-Reg-20-000447 od 30.11.2020. izdano od općinskog suda u Travniku;
- Kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji od 25.04.2017.godine, izdanog od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Novi Travnik;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o upisu u jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/5-1-IV-17-1-5684-5635/05 od 12.11.2005.godine, izdanog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka;
- Kopija uplatnice administrativne takse;

- Kopija uplatnice po Zaključku o posebnim troškovima;
- Posjedovni list br.297 i 1512 i katastarska skica izdani od Odjela imovinsko pravnih poslova općine Donji Vakuf;
- Zemljišnoknjižni izvadak br.87;
- Glavni projekt izvedenog stanja vanjskih hidroinstalacija sa dopunom za benzinsku pumpu izrađen od poduzeća „IBIS“ d.o.o. Zavidovići , br.projekta 63-IB-G/21 od IX/2021.
- Izvještaj o tehničkoj kontroli projekta br.:607/21 od 15.9.2021.god., od strane „HKP CONSULTING“ d.o.o. Banja Luka.
- Projekt „hidroinstalacije-vanjske instalacije izrađen od “ARHING KARTAL” d.o.o. Sanski Most iz 6/2020.
- Nalaz i stručno mišljenje Komisije za izdavanje stručnih mišljenja za izdavanje urbanističkih suglasnosti br. UPI-05-19-00162/20 od 18.5.2020.
- Rješenje o Prethodnoj vodnoj suglasnosti br.: 04-21-263/2020 od 04.01.2021.god. izdano od Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva KSB.
- Rješenje o odobrenju- legalizaciji izgrađenog poslovnog objekta br.: UP1-04-19-00386/21/SH od 17.06.2021.god., izdan od Službe za privredu, financije i inspeksijski nadzor općine Donji Vakuf.
- Notarski ugovor o kupoprodaji između Energopetrola d.o.o. Sarajevo i TIOIL d.o.o. Stara Bila ovjeren i sačinjen od notara Dževad Pazalja od 19.7.2019.god.;
- Zahtjev za produljenje roka za dostavu dokumentacije upućen AVP Savi , br.:85/2021 od 20.07.2021.god.;
- Ugovor o čišćenju i održavanju separatora ulja i masti sklopljen s poduzećem „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj, br.: 0721/21 DS ;
- Odobrenje za priključak na vodovodnu i kanalizacionu mrežu br.:01-06-1416/21 od strane JKP „GRADINA“ d.o.o. Donji Vakuf;
- Atest za ugrađeni separator masti i ulja.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br.31/15, 55/19 i 41/20), izvršen je obilazak poslovnog objekta i tom prilikom je sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-I/25-3-40-229-3/21 od 16.09.2021. na kome je konstatirano sljedeće:

Predmetni poslovni objekt je izgrađen u ul. Titova bb, zemljištu označenom kao k.č. broj: 1165/1 i dijelu 1165/2, K.O. Donji Vakuf I, općina Donji Vakuf.

Benzinska crpka je izgrađena na mjestu gdje je ranije bila locirana benzinska crpka u vlasništvu ENERGOPETROLA d.o.o. Sarajevo za koje je sadašnji Investitor dostavio razna odobrenja koja su glasila na ranije vlasnike, JUGOPETROL i Energopetrol koja nisu razmatrana iz razloga jer su objekti koji su bili u vlasništvu navedenih poduzeća u potpunosti porušeni i uklonjeni a na istoj lokaciji sadašnji vlasnik TIOIL d.o.o. Stara Bila izgradila potpuno nove objekte.

Vlasništvo između Energopetrola d.o.o. Sarajevo i TIOIL d.o.o. Stara Bila je regulirano notarskim ugovorom.

Benzinska crpka sastoji se od nadstrešnice s automatima za istakanje goriva, objekta za prodaju i uredski prostor, manipulativnog prostora koji je potpuno asfaltiran.

Naftni derivati su skladišteni u dvoplašne spremnike ukupnog kapaciteta 110 m³ (2x30+50 m³) za koji Investitor ima uredne ateste.

Oborinske vode s manipulativnih površina se skupljaju i odvoje do separator ulja i masti sa koalascentnim filterom tip ISEA AGM 1500 MK DN 125 za koji Investitor posjeduje uredan atest.

Vodopskrba je sa lokalnog vodovoda.

Sanitarne, fekalne vode kao i prečišćene vode iz separatora ulja i masti se upuštaju u gradsku kanalizaciju za koju Investitor ima odobrenje od strane JKP „GRADINA“ d.o.o. Donji Vakuf.

Za postojeće, izgrađeno stanje objekata Investitor posjeduje građevinsku dozvolu.

Objekt se ne nalazi u vodnom dobru.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom propisani uslovi u skladu sa članom 116. stav (1) i članom 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačkom 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatira se se da je podnosilac zahtjeva „TIOIL“ d.o.o. Stara Bila, ispunio minimum uvjeta za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda, skladištenje i promet opasnih materija koje nakon upotrebe dopijevaju u vode sa lokacije benzinske crpke izgrađene u ul. Titova bb u općini Donji Vakuf te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosiocu zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu pristojbe iz tar. Br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98 , 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradio:

Marko Barić, dipl.ing.grad.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata


Haris Ališehović, dipl. ing.grad

Dostaviti:

- TIOIL d.o.o. Stara Bila, Stara Bila, Vitez
- AVP, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča-AVP Sava