



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-1-40-315-2/21**
Datum: **26.07.2021. godina**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „JABLAN“ d.o.o., Srebrenik za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije na kojoj se planira izgradnja rekreativnog kompleksa bazena sa hotelom, grad Srebrenik na osnovu člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99), **donosi**

RJEŠENJE

1. Odbija se zahtjev Investitora „JABLAN“ d.o.o., Srebrenik za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije na kojoj se planira izgradnja rekreativnog kompleksa bazena sa hotelom na zemljištu označnom kao k.č. broj: 742/6, 743/2, 743/4, 743/5, 744/1, 744/3, 745/1, 746 K.O. Srebrenik grad, s obzirom da nema aktivnosti za koju je propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.

Obrazloženje

Investitor „JABLAN“ d.o.o., grad Srebrenik se obratio ovoj Agenciji zahtjevom bez broja dana 13.07.2021. godine za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije na kojoj se planira izgradnja rekreativnog kompleksa bazena sa hotelom na zemljištu označnom kao k.č. broj: 742/6, 743/2, 743/4, 743/5, 744/1, 744/3, 745/1, 746 K.O. Srebrenik grad.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija rješenja o izmjenama podataka broj: 032-0-Reg-17-001568 od 28.09.2017. godine izdato od Općinskog suda u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Tuzla, 10.06.2003.godine;
- Ovjerena kopija uvjerenja o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza donesenog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka broj: 04/1-UPP/1-9239/07 od 01.08.2007.godine;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka, zk. uložak broj: 1493, broj: 030-0-NAR-21-001388 izdato od zemljišnoknjižni ured, Općinski sud u Srebreniku;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka, zk. uložak broj: 1508, broj: 030-0-NAR-21-001387 izdato od zemljišnoknjižni ured, Općinski sud u Srebreniku;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka, zk. uložak broj: 1535, broj: 030-0-NAR-21-001390 izdato od zemljišnoknjižni ured, Općinski sud u Srebreniku;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka, zk. uložak broj: 344, broj: 030-0-NAR-21-001389 izdato od zemljišnoknjižni ured, Općinski sud u Srebreniku;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka, zk. uložak broj: 397, broj: 030-0-NAR-21-001395 izdato od zemljišnoknjižni ured, Općinski sud u Srebreniku;
- Ovjerena kopija izvoda iz posjedovnog lista broj: 941, broj: 03-26-1015/21-21 od 10.05.2021. godine izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla;
- Ovjerena kopija izvoda iz posjedovnog lista broj: 1048, broj: 03-26-1095/21-1 od 12.05.2021. godine izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla;
- Kopija katastarskog plana, razmjera 1:2500, UR broj: 03-26-1015/2021-23 od 10.05.2021. godine izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Srebrenik;

- Ovjerena kopija Uvjerenja broj: 05-675-2/20 od 10.05.2021. godine izdato od JP Vodovod i kanalizacija „Srebrenik“ d.d., Srebrenik;
- Ovjerena kopija Rješenja broj:05-674-2/21 od 04.06.2021. godine izdato od JP Vodovod i kanalizacija „Srebrenik“ d.d., Srebrenik;
- Mišljenje da je planirana aktivnost u skladu sa dokumentima prostornog uređenja broj: 08-231/21 od 21.06.2021. godine izdato od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okolice, Grad Srebrenik;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj upravnoj pristojbi.
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za rekreativni kompleks bazena sa hotelom i parking prostorom, registarski broj: 10-16/21, broj protokola: 1277/21, urađena od strane „TQM“ d.o.o., Lukavac.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Na osnovu dokumentacije dostavljene uz zahtjev i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

- Na predmetnoj lokaciji su i u ranijem periodu bili izvedeni bazeni za kupanje, ali isti se više ne koriste. Prema Idejnom projektu izvršit će se rekonstrukcija postojećih bazena sa izgradnjom novih sadržaja. Objekti će se nalaziti na zemljištu označnom kao k.č. broj: 742/6, 743/2, 743/4, 743/5, 744/1, 744/3, 745/1, 746 K.O. Srebrenik grad.
- Uvidom u informacioni sistem voda AVP Sava utvrđeno je da se predmetne parcele na kojima se planira izgradnja rekreacionog kompleksa izvan linije dopiranja velikih voda, odnosno da ne dolazi do izlivanja voda iz uređenog korita rijeke Tinja.
- Planirani objekti hotela i bazena se ne nalaze unutar granica vodnog dobra i pojas uz rijeku Tinju u širini od 15 m od izrazite hidromorfološke promjene podliježe ograničenjima propisanim članom 96. Zakona o vodama.
- Osnovna namjena predmetnog rekreativnog kompleksa sa bazenima i hotelom je u svrhu odmora i rekreacije.
- Predmetni objekti će biti priključeni na gradsku vodovodnu mrežu.
- Predmetne parcele prema dostavljenoj Studiji nalaze se na udaljenosti od oko cca 30m od vodotoka rijeke Tinja, u tom dijelu rijeka Tinja ima uređeno korito. Postupak rada predmetnih objekata definisan je u Studiji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za rekreativni kompleks bazena sa hotelom i parking prostorom, registarski broj: 10-16/21, broj protokola: 1277/21, urađena od strane „TQM“ d.o.o., Lukavac.
- Podnosilac zahtjeva ima obavezu pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za korištenje vode i ispuštanje sanitarno-fekalnih voda za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav 2. tačka (1). i (2). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) kao i saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa u skladu sa drugim Zakonima.
- U samom postupku rada neće nastajati tehnološke otpadne vode iz procesa rada a kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav (1). tačka (cc) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine FBiH“, br. 26/20, 96/20).
- Također je utvrđeno da na pripadajućim prometnim površinama ne nastaju oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav (1). tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine FBiH“, br. 26/20, 96/20).

Kako u predmetnom objektu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kao ni oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine FBiH“, br. 26/20, 96/20), odnosno nema ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u smislu odredbi člana 139. stav 1. tačka (3). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), u skladu s članom 200. (stav) 1 Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99) riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

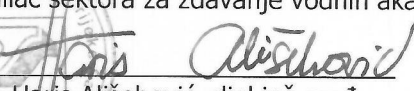
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Zaključka.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za zdavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

- „JABLAN“ d.o.o., Srebrenik
- Ul.Bajazita Kešetovića bb, Srebrenik
- ⊖ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava