



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39.**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726--410
fax. +387 33 726-414
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-1-40-125-2/21**
Datum: 26.03.2021. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu pravnog lica „ERVIKS COMPANY“ d.o.o. Kladanj, zastupan po advokatima iz Zajedničke advokatske kancelarije M.Božanović - T. Gajić, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta hotel sa pomoćnim sadržajima, u postupku rekonstrukcije i dogradnje hotela „Muška voda“ koji se nalazi u naselju Tuholj, općina Kladanj, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“ broj: 70/06) i člana 218. stav (2) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, br. 2/98, 48/99) donosi:

ZAKLJUČAK

1. Odbacuje se zahtjev pravnog lica „ERVIKS COMPANY“ d.o.o. Kladanj, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta hotel sa pomoćnim sadržajima, u postupku rekonstrukcije i dogradnje hotela „Muška voda“ koji se nalazi u naselju Tuholj, općina Kladanj, na zemljištu označenom kao k.č. 2336/1 K.O Tuholj upisana u zk. ulošku br. 959 K.O.Tuholj, obzirom da za predmetnu aktivnost, a u skladu s odredbama člana 139. stav (1) Zakona o vodama, nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ovaj Zaključak ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja suglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama, uredbama i dr.
3. Ukoliko tokom korištenja objekta dođe do promjene namjene istog, a pri čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u površinske vode ili okoliš, korisnik objekta dužan je da pribavi vodne akte od nadležnog organa.

Obrazloženje

Pravno lice „ERVIKS COMPANY“ d.o.o. Kladanj, uputila je zahtjev zaprimljen dana 23.03.2021. godine u ovoj Agenciji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta hotel sa pomoćnim sadržajima, u postupku rekonstrukcije i dogradnje hotela „Muška voda“ koji se nalazi u naselju Tuholj, općina Kladanj, na zemljištu označenom kao k.č. 2336/1 K.O Tuholj upisana u zk. ulošku br. 959 K.O.Tuholj.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o izmjenama podataka upisa u registar broj : 032-0-Reg-20-001320 od 15.10.2020 godine izdato od strane Općinskog suda u Tuzli-ovjerena kopija,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreskoj registraciji izdatoj od Porezne uprave Kantonalni porezni ured Tuzla, od 22.06.2020. godine,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-17-1-UPJR/1-5804-3/20 od 09.12.2020 godine, izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Uplatnica za upravnu taksu u iznosu od 80.00 KM i 3,00 KM Federalne takse na zahtjev,
- Obavještenje o razvrstavanju pravnog lica prema kvalifikaciji djelatnosti broj: 07-32.5-10032/20 od 23.06.2020 godine, Služba za statistiku za područje Tuzlanskog kantona,

- Zemljišno-knjižni izvadak broj zk uložka 959 broj: 033-1-NAR-20-000654 od 06.10.2020 godine izdat od strane Općinski sud Živinice odj. Kladanj,
- Prijepis katastarsko-knjižnog uložka broj: 959 broj: 05/8-2-26-1010/20-4 od 12.11. 2020 godine izdat od strane Službe za geodetske, imovinsko-pravne poslove, Općina Kladanj,
- Kopija katastarskog plana broj: 05/8-2-26-1010/2020-6 od 12.11.2020 godine,
- Punomoć za Mirsadu Božanović i Tatjanu Gajić - advokate, dana 17.03.2021 godine,
- Uvjerjenje broj 340/20 od 17.12.2020 godine o položaju parcele k.č. 2336/1 K.O. Tuholj, izdata od strane JP Komunalac d.d. Kladanj,

Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: 04/1-13-21-38618/20 od 02.03.2021 godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona,

B. Tehnička dokumentacija

- Studija za pribavljanje prethodne vodne saglasnosti za poslovni objekat- rekonstrukcije i dogradnje hotela „Muška voda“ koji se nalazi u naselju Tuholj, općina Kladanj, urađena od strane „PGP HIDROINŽINJERING“ d.o.o. Tuzla, decembar 2020 godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Uvidom u Studiju priloženu uz zahtjev i ostalu dokumentaciju, utvrđeno je sljedeće:

U predmetnom zahtjevu je navedeno da se traži izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta hotel sa pomoćnim sadržajima, u postupku rekonstrukcije i dogradnje hotela „Muška voda“ koji se nalazi u naselju Tuholj, općina Kladanj, na zemljištu označenom kao k.č. 2336/1 K.O Tuholj upisana u zk. Ulošku br. 959 K.O.Tuholj.

Osnovna djelatnost preduzeća je pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga.

Na lokaciji se nalazi objekat hotela i planirana je rekonstrukcija istog i dogradnja objekta sa pratećim sadržajima (parking za cca 20 parking mjesta za vozila, staza za šetanje, igralište za sport i rekreaciju i dr.).

U samom objektu hotela se nalaze sljedeći sadržaji: recepcija, spavaće sobe sa cca 80-90 ležajeva, restoran, kuhinja, vešeraj, ostave i dr.).

Snabdijevanje vodom za potrebe predmetnog ugostiteljskog objekta obezbijeđeno je od operatera vodovodnog sistema na način da će se cisternama dovoziti u postojeći armirano-betonski rezervoar koji je izgrađen u krugu predmetnog objekta.

Na lokaciji predmetnog objekta vrši se aktivnost od koje nastaju isključivo sanitarne otpadne vode. Podnosilac zahtjeva je pribavio vodni akt za snabdijevanje vodom i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda od nadležnog organa.

U dokumentu Uvjerjenje broj 340/20 od 17.12.2020 godine o položaju parcele k.č. 2336/1 K.O. Tuholj, izdata od strane JP Komunalac d.d. Kladanj, dati su podaci da se predmetna lokacija ne nalazi u zoni sanitarne zaštite izvorišta pitke vode niti se nalazi u neposrednoj blizini drugih vodnih objekata.

Na užem i širem području nije izgrađena kanalizaciona mreža.

U Studiji je predviđeno da će se oborinske onečišćene vode sa parkinga tretirati na separatoru sa koalescentnim filterom a potom ispuštati u rijeku Drinjaču.

U samom proizvodnom procesu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav (1) tačka (cc) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine FBiH“, br. 26/20), odnosno nema ispuštanja otpadnih voda u smislu odredbi članom 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama FBiH.

Nadalje je utvrđeno da ne nastaju oborinske onečišćene vode, kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav (1) tačka (s) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u skladu sa članom 123. stav 2. Zakona o upravnom postupku, članom 139. stav (1) Zakona o vodama, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Zaključka.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM i 3 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka može se uložiti posebna žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema ovog zaključka.

Žalba se predaje Agenciji za vodno područje rijeke Save (ul. Hamdije Čemerlića 39.a Sarajevo), neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte. Žalba se taksira sa 15 KM federalnih taksu po Tar. br. 3. tarife federalnih administrativnih taksu.

Obrađivač akta: Ahmedić Behija dipl.inž.tehn.

29 - Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Haris Ališehović
Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- "ERVIKS COMPANY" d.o.o. Kladanj, Tuholj bb, Kladanj
- Zajednička advokatska kancelarija M.Božanović - T. Gajić, M. Tita 159, Tuzla
- ⊖ AVP Sava ISV-Vodna knjiga,
- Sektor 40-arhiva
- Oglasna Tabla AVP Sava Sarajevo