



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-3-40-050-5/21**
Datum: **17.03.2021. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo (u daljnjem tekstu: Agencija) rješavajući po zahtjevu pravnog lica „REZ“ d.o.o. Cazin, za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u Jablanskoj ulici, naselju Pokoj, Grad Bihać, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 48/99), donosi:

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „REZ“ d.o.o. Cazin, za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u Jablanskoj ulici, naselju Pokoj, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 530/2 K.O. Pokoj, Grad Bihać.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) Zakona o vodama.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uvjetima:
 - 3.1. Da korisnik predmetnog objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima (za koje je izdato odobrenje za građenje i upotrebna dozvola), isti održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim dvoplašnim rezervoarima uz primjenu sistema automatske dojava o procurenju međuplašnog prostora, kapaciteta 2x100 m³.
 - 3.3. Da se istrošena ulja, nauljene krpe i sav opasan otpad koji se koristi u procesu čišćenja i održavanja objekata i postrojenja redovno prikuplja i propisno, privremeno skladišti u metalne spremnike, do krajnjeg, ekološki prihvatljivog zbrinjavanja od strane ovlaštene organizacije, a prema zaključenom ugovoru.
 - 3.4. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se oborinske onečišćene vode sa saobraćajnih i pretakališnih površina nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti i taložnik), a zatim tretirane vode ispuštaju u recipijent – kanal odvodnje oborinskih voda naselja Pokoj.
 - 3.5. Objekte za prikupljanje, tretman i ispuštanje onečišćenih otpadnih voda (slivnici, rešetke, kanalizaciona mreža, separator ulja i masti, i dr.) potrebno je održavati i koristiti na takav način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost. Čišćenje i pražnjenje separatora ulja i masti, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.6. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
 - 3.7. Da se poduzmu sve potrebne mjere kojima bi se obezbijedilo da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, zadovolje granične vrijednosti emisije definisane članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20).

- 3.8. Da se redovno vrši monitoring prečišćene oborinske onečišćene vode iz okna za monitoring shodno članu 19. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije te pojedinačne i zbirne godišnje izvještaje dostavi Agenciji u skladu sa članom 23. iste Uredbe. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10).
- 3.9. Talog iz separatora kao ni ostali opasni materijal i opad se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj: 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik „REZ“ d.o.o. Cazin je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih i/ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
8. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
9. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
10. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice, „REZ“ d.o.o. Cazin, obratilo se ovoj Agenciji dana 01.02.2021. godine zahtjevom za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u Jablanskoj ulici, naselju Pokoj, Grad Bihać.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je pregledana dokumentacija:

- Ovjerena kopija rješenja o upisu u sudski registar subjekta upisa, izdano od strane Kantonalnog suda Bihać, broj: U/I-209/2000, dana 24.01.2000. godine,
- Ovjerena kopija rješenja o upisu promjena podataka o subjektu upisa u sudski registar; izdano od strane Kantonalnog suda Bihać pod brojem: U/I-1570/03, dana 29.12.2003. godine,
- Ovjerena kopija uvjerenja o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost; izdano od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Bosne i Hercegovine pod brojem: 04/5-1/I-17-1035-1106/05, dana 11.12.2005. godine, u Banjaluci,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji, izdano dana 09.12.2002. godine od strane Federalnog ministarstva finansija - financija, Porezne uprave – Kantonalni ured BIHAĆ,
- Kopija naloga za plaćanje upravne pristojbe i federalna administrativna taksa,
- Punomoć zastupnika podnosioca zahtjeva broj: 421/21 od 28.01.2021. godine,
- Kopija rješenja, kojim se daje odobrenje za uklanjanje postojećeg i izgradnju poslovnog objekta, gabariti objekta: A) uklanjanje objekta: - gabariti objekta: - prizemlje: tloc. vel. 7,75 x 7,75 + 2,0 x 4,0 m, - potkrovlje: tloc. vel. 7,75 x 7,75 m, B) izgradnja poslovnog objekta: prizemlje: - tloc. dim. nepravilnog oblika 16,0 x 12,0 – 2,0x2,0/2 + 12,0 x 12,0 + 6,0 x 10,0 m,- poslovni sadržaj: kafe bar, prodavnice, priručno skladište, kotlovnica, vulkanizerska radnja i auto-praona tloc. dim. 11,0 x 14,0 m (lagana nadstrešnica), sprat: - tloc. dim. 16,0 x 12,0 + 18,0 x 12,0 m (poslovni sadržaj – administ.), na građevinskoj parceli označenoj sa k.č. br. 331/4 k.o. Založje, po starom katastarskom operatu, odnosno k.č. br. 530/2 k.o. Pokoj, površine 2178 m², a koja se nalazi u Bihaću, ul. Jablanska, investitora „REZ“ doo Cazin; izdano od strane Službe prostornog uređenja i komunalnih djelatnosti općine Bihać pod brojem: 03/1-23-2-9065/08, dana 06.03.2009. godine, u Bihaću,

- Kopija rješenja o vodnoj dozvoli, izdano od strane AVP Sava pod brojem: UP-I/25-3-40-548-4/15, dana 01.12.2015. godine,
- Situacioni prikaz vanjskog vodovoda i odvodnje, M 1:275, izvod iz Glavnog projekta urađenog od strane NEW WAY d.o.o. Cazin pod brojem: 27-A/07,
- Kopija Godišnjeg izvještaja o rezultatima ispitivanja kvantitativnih karakteristika efluenta sa programom praćenja stanja voda (monitoring) za 2019. godine; urađen od strane ZAGREBINSPEKT d.o.o. Mostar pod brojem: 01-2-146-VI/20, dana 30.06.2020. godine,
- Kopija Izvještaja o rezultatima ispitivanja kvantitativnih karakteristika efluenta sa programom praćenja stanja voda (monitoring); urađen od strane ZAGREBINSPEKT d.o.o. Mostar pod brojem: 01-2-76-V/20 od 13.05.2020. godine,
- Kopija Rješenja o okolišnoj dozvoli, kojim se izdaje obnovljena okolišna dozvola operatoru "REZ" d.o.o. Cazin za objekat benzinske pumpe u naselju Pokoj, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 331/4 K.O. Založje, kapaciteta spremnika za gorivo 200 m³; izdano od strane Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Unsko-sanskog kantona, pod brojem 11-23-7383-UP-1/16, dana 19.09.2016. godine, u Bihaću,
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara ili havarije, broj protokola: 0011/21, urađen januara 2021. godine,
- Kopija rješenja kojim se odobrava izgradnja benzinske pumpe sa pratećim objektom i nadstrešnicom, spratnosti P, tloc. vel. 14x10 / benzinska pumpa sa nadstrešnicom/ + 4,0 x 2,0 m, na građ. parceli označenoj pod k.č. br. 331 k.o. Založje po starom kat. operatu, odnosno k.č. br. 530/2 k.o. Pokoj po novom kat. operatu, iste površine, a koja se nalazi u Bihaću ul. Jablanska, investitoru Koričić Asimu iz Bihaća; izdano od strane Sektora za urbanizam, geodetsko-katastarske i imovinsko-pravne poslove općine Bihać pod brojem: 3/36-361-185/98, dana 14.09.1998. godine, u Bihaću,
- Kopija rješenja, kojim se odobrava Koričić Asimu iz Bihaća Ulica Jablanska, da može koristiti benzinsku pumpu sa pratećim objektom i nadstrešnicom tlocrtnne veličine 14,0 x 10,0 (benzinske pumpa sa nadstrešnicom), spratnosti P + Pk i P, izgrađenim u Bihaću Ul. Jablanska, na građevinskom zemljištu označenom sa k.č. br. 331/4 k.o. Založje, po starom katastarskom operatu, odnosno označenom sa k.č. br. 530/2 k.o. Pokoj, po novom katastarskom operatu, za koji je izdato odobrenje za gradnju rješenjem Sektora za urbanizam, geodetsko katastarske i imovinsko – pravne poslove rješenjem BR: 3/36-316-185/98 od 14.09.1998. god. i rješenjem Službe prostornog uređenja, katastarske i imovinsko – pravnih poslova općine Bihać BR: 03/1-23-2-2110/04 od 21.05.2004. god.; izdano od strane Službe prostornog uređenja, katastra i imovinsko-pravnih poslova općine Bihać pod brojem: 03/1-23-3-2258/04, dana 17.08.2004. godine, u Bihaću,

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, izvršen je pregled objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima „REZ“ d.o.o. Cazin, u Jablanskoj ulici, naselju Pokoj, Grad Bihać, i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-I/25-3-40-050-4/21, dana 11.03.2021. godine.

Objekt benzinske pumpe sa pratećim sadržajima „REZ“ d.o.o. Cazin je lociran u Jablanskoj ulici, naselju Pokoj, sa desne strane magistralne ceste M14 Bihać – Bosanski Novi.

Objekt se sastoji od nadstrešnice sa automatima za istakanje goriva, maloprodajnog objekta sa sanitarnim čvorom, upravnim prostorijama, podzemnih čeličnih dvoplašnih spremnika za gorivo, te manipulativnog asfaltiranog prostora i zelenila. Objekt se nalazi na ravnom terenu, sa internim saobraćajnim i pretakališnim površinama na čijem su ulazu i izlazu sa platoa na magistralnu cestu ugrađeni ulični slivnici, a na razdjelnici pretakališnih od manipulativnih površina su ugrađene linijske slivne rešetke.

Gorivo se drži uskladišteno u ukopanim spremnicima sa dvostrukom stijenkom i primjenom sistema automatske dojava o procurenju međuplašnog prostora.

Sanitarne otpadne vode iz objekta upravne zgrade su kanalizacionim cijevnim sistemom priključene na septik. Oborinske vode sa krovova su sistemom horizontalnih i vertikalnih oluka sprovedene do revizionih šahtova, a potom cijevnim sistemom odvedene do centralnog šahta odvodnje oborinskih voda. Dalje se odvodnja vrši cijevnim sistemom ispod ulice Trećeg bataljona 502. viteške brdske brigade u kanal oborinske odvodnje naselja Pokoj. Zauljene - onečišćene oborinske vode, koje nastaju na prostoru internih saobraćajnih i pretakališnih površina, se ispuštaju također u kanal odvodnje oborinskih voda naselja Pokoj, nakon tretmana u separatoru ulja i masti. Manipulativni prostor za tankovanje i pretakanje je betoniran.

Priložen je izvještaj o mjerenju kvaliteta otpadnih tehnoloških voda, urađen maja 2020. godine, koji pokazuje da su parametri u okviru dozvoljenih vrijednosti propisanih Uredbom.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom

dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačkom 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „REZ“ d.o.o. Cazin, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 45/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Ahmet Smajlović, dipl. inž. arh.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- „REZ“ d.o.o. Cazin, Stijena 134, 77 224 Stijena,
- ④ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava