



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-1-40-169-12/26**  
Datum: **31.08.2026. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „HKP Consulting“ d.o.o. Banja Luka podnesenim u ime JP „Autoceste FBiH“ d.o.o. Mostar, za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije putnog odmorišta sa benzinskom stanicom koje se planira graditi na koridoru Vc u MZ Luka, općina Ilijaš, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

### **R J E Š E N J E** **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu JP „Autoceste FBiH“ d.o.o. Mostar daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije putnog odmorišta sa benzinskom stanicom koje se planira graditi na koridoru Vc u MZ Luka, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1726/5, 1726/6, 1738/3, 1726/2, 1725/2, 1943/3, 1725/3, 1725/4, 1739/8, 1739/7, 1753/1, 1753/2, 1752/2, 1752/1, 1742/2, 1749/2, 1743/2, 1752/4, 1754/4, 1754/2, 1755/2, 1752/3, 1750, 1755/1, 1767/3, 1772/2, 1772/1, 1773/2, 1774/2 i 1776/2, K.O. Ilijaš Grad, općina Ilijaš, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.
2. Ova prethodna vodna saglasnost se odnosi isključivo na ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta definisanog tačkom 1. ovog Rješenja i ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, a za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. i stav (3) Zakona o vodama.
3. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
  - 3.1. Izraditi investiciono-tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent u postupku izgradnje i rada putnog odmorišta sa benzinskom stanicom koje se planira graditi na koridoru Vc u MZ Luka (smjer Sarajevo – Zenica).

Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena i revidovana od strane pravnih lica koja imaju ovlaštenje (lista „A“), koje je izdalo Federalno ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva. Dokumentacija treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

    - Na osnovu proračuna količina vode, potrebnih za nesmetan rad predmetnog objekta, obraditi tehničko rješenje snabdijevanja vodom, dovođenja vode do objekta i mjerenja količina utrošene vode, sa svim potrebnim grafičkim prilogima i tehničkim opisom.
    - Projektnom dokumentacijom treba definisati način prikupljanja, tretmana i ispuštanja otpadnih voda sa manipulativnih saobraćajnica i pripadajućih parking površina odmorišta u podužnom i poprečnom smislu (podužni kanali, jarci, rigoli, propusti i sl.). U sklopu projekta treba dati hidraulički proračun koji će definisati količine vode koje se mogu pojaviti u formi oborina, koje je potrebno nakon tretmana odvesti do prijemnika.
    - Usvojeni sistem prečišćavanja (separator ulja i masti) mora biti tako dimenzioniran da obezbijedi da prečišćene otpadne vode prije ispuštanja moraju da zadovolje granične vrijednosti emisije definirane članom 14. i 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20, 96/20 i

1/24). Za tretman onečišćenih oborinskih voda s površina planirane benzinske stanice i pretakališta naftnih derivata potrebno je predvidjeti ugradnju **separatora naftnih derivata bez bajpasa**, odgovarajućeg kapaciteta, dimenzioniranog u skladu s mjerodavnim dotokom oborinskih voda i važećim tehničkim propisima i normama.

- Nakon separatora ulja i naftnih derivata, prije ispusta, predvidjeti izgradnju monitoring okna (bez bočnih priključaka u istom) koje će poslužiti za kontrolu rada istog. Lokacije separatora treba da budu takve da se omogući pristup auto - cisterni u cilju čišćenja i održavanja istog.
- Projektom dokumentacijom dati osnovne podatke o rezervoarima za skladištenje goriva (vrsta materijala, zapremina, način i mjesto ugradnje, vrsta antikorozijske zaštite, mogućnost pojave uzgona podzemnih voda i sl.). Obavezna je ugradnja dvoplašnih čeličnih rezervoara sa kontrolom nivoa u međuplaštu.
- Na predmetnom lokalitetu nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode ili infiltracijom u tlo ukoliko se prethodno ne izvrše potrebni hidrogeološki istražni radovi te obraditi i potvrditi ispunjenje uslova pod kojim je isto dozvoljeno, a sve u skladu sa članom 16. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
- Projektom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa objektima, definisati tačan položaj/lokaciju objekata u odnosu na otvorene vodotoke, izvorišta vode za piće, kao i sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na kvalitet površinskih i podzemnih voda.
- Projektom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekat, tako planiranog objekta na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl., te dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
- Predmetna lokacija putnog odmorišta mora biti usklađena sa prostorno planskom dokumentacijom i razvojnim planovima za predmetno područje.
- Lokacija putnog odmorišta treba da bude usklađena sa ostalom infrastrukturom (elektro, gasovodi, vodovod, telefon i sl.), a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, treba se pribaviti saglasnost vlasnika infrastrukturnih objekata ili organizacije koja njima upravlja.

3.2. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke.

3.3. Investiciono-tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.

4. Ovu prethodnu vodnu saglasnost će Investitor koristiti u postupku pribavljanja okolinske dozvole odnosno urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje Investiciono-tehnička dokumentacija treba ispuniti za pribavljanje vodne saglasnosti, a sve u skladu sa Zakonom o vodama i provedbenim dokumentima (Pravilnik o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, Uredba o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije).

5. Po izradi investiciono-tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na izrađenu projektnu dokumentaciju.

6. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Uz zahtjev se prilaže:

6.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja.

6.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju predmetnog objekta.

6.3. Rješenje o okolinskoj dozvoli ili potvrda nadležnog organa da ista nije potrebna.

6.4. Dokaz o izvršenoj uplati upravne takse u iznosu od 60 KM.

7. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
9. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

### **O b r a z l o Ź e n j e**

Pravno lice „HKP Consulting“ d.o.o. Banja Luka, u ime JP „Autoceste FBiH“ d.o.o. Mostar, dana 27.04.2026. godine podnijelo je zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju putnog odmorišta sa benzinskom stanicom koje se planira graditi na koridoru Vc u MZ Luka, općina Ilijaš, a u postupku donošenja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra, broj: 057-0-Reg-25-000628 od 06.02.2025. godine izdat od strane Okružnog privrednog suda u Banjoj Luci - kopija,
- Aktuelni izvod iz sudskog registra Autoceste FBiH d.o.o. Mostar, izdat od strane Općinskog suda u Mostaru dana 07.11.2025. godine – ovjerena kopija,
- Uvjerenje o poreznoj registraciji Autocesta FBiH, izdata od strane Porezne uprave FBiH – Kantonalni porezni ured Mostar dana 05.09.2018. godine – ovjerena kopija,
- Kopija katastarskog plana predmetnih parcela izdata od strane Službe za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar općine Ilijaš - kopija,
- Izvod iz postojeće prostorno planske dokumentacije izdat od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Ilijaš dana 06.07.2026. godine – kopija,
- Punomoć broj: 01-04-609-1/26 od 10.02.2026. godine, data HKP Consulting od strane JP Autoceste FBiH - kopija,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Studija za prethodnu vodnu saglasnost odmorišta u Ilijašu i Bilješevu, Knjiga I – odmorište Ilijaš broj: 1486/25, urađena od strane „HKP Consulting“ d.o.o. Banja Luka, januar 2026. godine (dva primjerka).

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i članom 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 21.07.2026. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči „Agencije za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, kao i u dnevnom glasilu „OSLOBOĐENJE“ dana 22.07.2026. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

- Putno odmorište sa benzinskom stanicom planira se graditi na koridoru Vc u MZ Luka, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1726/5, 1726/6, 1738/3, 1726/2, 1725/2, 1943/3, 1725/3, 1725/4, 1739/8, 1739/7, 1753/1, 1753/2, 1752/2, 1752/1, 1742/2, 1749/2, 1743/2, 1752/4, 1754/4, 1754/2, 1755/2, 1752/3, 1750, 1755/1, 1767/3, 1772/2, 1772/1, 1773/2, 1774/2 i 1776/2, K.O. Ilijaš Grad, općina Ilijaš.
- Sve oborinske onečišćene vode sa prostora putnog odmorišta sa benzinskom stanicom, te manipulativnih i parking površina će se nakon prikupljanja internom kanizacionom mrežom odvoditi na tretman do separatora masti i ulja. Nakon tretmana u separatoru masti i ulja prečišćena voda će se ispuštati u jarak vanjske oborinske kanalizacije autoceste, te dalje do recipijenta rijeke Bosne.
- Lokacija je povoljna sa aspekta eventualne ugroženosti od poplava, kao i sa aspekta namjene prostora.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih

voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je rješenje kao u dispozitivu. Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

Munir Trako, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

- Prilog: Studija za prethodnu vodnu saglasnost odmorišta u Ilijašu i Bilješevu, Knjiga I – odmorište Ilijaš broj: 1486/25, urađena od strane „HKP Consulting“ d.o.o. Banja Luka, januar 2026. godine (jedan primjerak).

Dostaviti:

- HKP Consulting d.o.o., Vidovdanska broj 8, 78 000 Banja Luka (Prilog),
- ⊖ AVP, ISV – Vodna knjiga,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna ploča, AVP Sava