



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-1-40-395-6/21**
Datum: **19.10.2021. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „TEHNOPETROL“ d.o.o., Tuzla za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada radionice za obradu metala koja će se nalaziti u poslovnom kompleksu u naselju Bukinje, Grad Tuzla, na osnovu člana 109. stav 2. tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH, broj 70/06») i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 48/99), **donosi:**

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „TEHNOPETROL“ d.o.o., Tuzla daje se prethodna vodna saglasnost za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada radionice za obradu metala koja će se nalaziti u poslovnom kompleksu u naselju Bukinje na zemljištu označenom kao k.č. broj: 703/17 i dio 703/1 K.O. Bukinje, Grad Tuzla.
2. Prethodna vodna saglasnost može se koristiti isključivo za potrebe izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru ukoliko je isto predviđeno zakonom o koncesijama.
3. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
4. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
 - 4.1. Izraditi i revidovati investiciono tehničku dokumentaciju kojom će se obraditi sve aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada radionice za obradu metala koja će se nalaziti u poslovnom kompleksu u naselju Bukinje, Grad Tuzla. Investiciono-tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje.
 - 4.2. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista «A») a u skladu sa odredbama Zakona o vodama i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata koja su bitna za konkretan slučaj («Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19 i 41/20»), a naročito:
 - Proračun potrebnih količina vode za nesmetan rad poslovnog objekta;
 - Tehničko-tehnološko rješenje načina obavljanja kompletnog proizvodnog ciklusa (od dopreme materijala i sirovina do isporuke gotovog proizvoda) sa mjerama za otklanjanje i ublažavanje uticaja svih aktivnosti na pogoršanje režima voda, tehničkim opisom i grafičkim prilogima;
 - Proračun količina i sastava otpadnih voda koje mogu nastati na lokaciji poslovnog objekta i pripadajućim objektima (skladišta hemikalija, skladišta gotovog proizvoda, pogoni i radionice, manipulativni i parking prostor i dr.);
 - Uzdužni profil odvodnog cjevovoda od uređaja za prečišćavanje oborinskih onečišćenih voda do definisanog recipijenta, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u definisani recipijent;
 - Tehničko rješenje skladištenja boja i postupanja sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu;

- Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima i način odvodnje oborinskih onečišćenih voda sa internih saobraćajnica i radno – manipulativnih površina u krugu poslovnog kompleksa;
 - Projektnom dokumentacijom definisati tačan položaj/lokaciju objekta u odnosu na potok Joševicu i liniju dopiranja velikih voda ranga pojave 1/100;
 - Ocjeniti mogućnost nastajanja uticaja planirane aktivnosti na režim voda ili uticaj režima voda na predmetni lokalitet, objekte, stanovništvo, okolinu i sl. sa definisanjem mjera kojima se onemogućuje ili smanjuju štetne posljedice od voda;
 - Projektnom dokumentacijom predvidjeti reviziono okno prije ispuštanja prečišćenih otpadnih voda u definisani recipijent u kome će se vršiti monitoring prečišćenih voda;
 - Usvojenim sistemom prečišćavanja voda treba se obezbjediti da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, trebaju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane sa članom 21. Stav (2) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj: 26/20, 96/20).
- 4.3. Pri definisanju veličine i situativnog položaja predmetnog objekta sa pratećim sadržajima potrebno je voditi računa da predmetna gradnja ne bude u koliziji sa planskim dokumentima sektora voda te važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Grada Tuzle i Tuzlanskog kantona.
5. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova.
 6. Po izradi investiciono-tehničke dokumentacije, urađene u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je ovoj Agenciji podnijeti zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
 7. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članovima 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
 8. Ova prethodna vodna saglasnost prestaje važiti nakon isteka 3 (tri) godine od dana njenog izdavanja ukoliko u tom roku ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, a ista se može izmijeniti u skladu sa članom 130. Zakona o vodama.
 9. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

Obrazloženje

Investitor „TEHNOPETROL“ d.o.o., Tuzla obratio se Agenciji sa zahtjevom broj: 964/21 dana 30.08.2021.godine za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada radionice za obradu metala koja će se nalaziti u poslovnom kompleksu u naselju Bukinje na zemljištu označenom kao k.č. broj: 703/17 i dio 703/1 K.O. Bukinje, Grad Tuzla.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra od 04.05.2021. godine izdat od Općinskog suda u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donešenog od strane Porezne uprave – Kantonalni porezni ured Tuzla, 17.05.2011. godine;
- Ovjerena kopija uvjerenja o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost u Jedinostveni registar obveznika indirektnih poreza donešenog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka broj: 04/1-UPJR/1-2613-2/08 od 30.04.2008.godine.
- Mišljenje o usklađenosti planirane aktivnosti sa Regulacionim planom Grada Tuzle broj:06/10-19-16356-2021 M. B. Veza broj: 16356 od 27.08.2021. godine izdato od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla;
- Punomoć broj: 563/21 od 29.07.2021. godine;
- Uvjerenje broj: 4855/21 od 09.08.2021. godine izdato od JKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o., Tuzla;

- Ovjerena kopija Saglasnosti na lokaciju broj: 4854/21 od 09.08.2021. godine izdato od JKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o., Tuzla;
- Ovjerena kopija katastarskog plana, razmjera 1:1000, UR broj: 07-27-6280/2021-3 od 27.07.2021. godina izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla;
- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 9382/2021, zk. uložak broj:1675 od 24.08.2021. godine izdat od Općinskog suda u Tuzli;
- Ovjerena kopija posjedovnog lista broj:907, broj: 07-27-6280/21-2 od 27.07.2021. godina izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla;
- Kopija rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-203-3/19 od 23.05.2019. godine izdato od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo;
- Kopija rješenja o vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-2-40-601-4/19 od 12.12.2019. godine izdato od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo;
- Studija za pribavljanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju poslovnih objekata, broj: I-91-04/19, April 2019. urađena od strane „Atrius Projekt“ d.o.o., Živinice;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljene zahtjeve i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjeve nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 3. i članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19 i 41/20) dopisom broj: UP-I/25-1-40-395-2/21 od 08.09.2021.godine kojim je zatraženo od podnosioca zahtjeva da isti upotpuni u roku od 15 (petnaest) dana od dana urednog prijema dostavljene obavjesti. U datom roku Investitor je svojim dopisom broj: 964/21 od 21.09.2021. godine dostavio traženu dokumentaciju.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 30.09.2021. obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenju“ objavljenom dana 01.10.2021. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“ investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-I/21-1-40-395-5/21 od 18.10.2021. godine uplatio iznos po računu broj: 3863-104000-1 (4238) dostavljen od Oslobođenje servisi d.o.o., za troškove obavješćavanja javnosti putem oglasa objavljenom u dnevnom listu.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

Predmetni objekat je radionica za obradu metala koja će se nalaziti u poslovnom kompleksu u naselju Bukinje na zemljištu označenom kao k.č. broj: 703/17 i dio 703/1 K.O. Bukinje, Grad Tuzla. Za poslovni kompleks je izdato Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-203-3/19 od 23.05.2019. godine od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo i Rješenje o vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-2-40-601-4/19 od 12.12.2019. godine od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo.

Osnovna djelatnost planiranog poslovnog objekta je obrada metala, nema produkcije tehnološki otpadnih voda.

Na predmetnoj lokaciji nema izgrađene kanalizacione mreže, s toga će se predmetni objekti priključiti na postojeću septičku jamu sa hlorinacijom efluenta i upuštanjem istog u recipijent-potok Joševica. Navedene parcele na kojima se planira izgradnja predmetnih objekata ne nalaze se u zoni sanitarne zaštite izvorišta vodosnabdijevanja kao ni u blizini drugih vodnih objekata. Atmosferske vode će se odvoditi i ispuštati bez tretmana u najbliži recipijent-potok Joševica udaljen 20,00 od predmetne parcele što je navedeno u Studiji.

Izgradnja objekata i sama aktivnost u njima definisana je Studijom urađenom od strane „Atrius Projekt“ d.o.o., Živinice;

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 4. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, doneseno je rješenje kao u dispozitivu i propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

- „TEHNOPETROL“ d.o.o., Tuzla
- Ul. Đorđa Mihajlovića br. 4., Tuzla
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo