



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-1-40-326-16/21**

Datum: 02.11.2021. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona u ime Investitora „INGOS“ d.o.o., Lukavac za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije proizvodno-poslovne hale i stanice za tehnički pregled vozila u Lukavcu, općina Lukavac na osnovu člana 139. stav 1. tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 48/99), **donosi**

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru „INGOS“ d.o.o., Lukavac daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije proizvodno-poslovne hale i stanice za tehnički pregled vozila u Lukavcu, općina Lukavac koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
3. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje sanitarno-fekalnih voda za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav 2. tačka (1). i (2). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) kao i saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa u skladu sa drugim Zakonima.
4. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Da Investitor izradi i reviduje projektnu dokumentaciju vanjskog uređenja predmetnog lokaliteta sa tehničkim rješenjem separatnog sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije predmetnog objekta sa definisanjem krajnjeg recipijenta prečišćenih otpadnih voda, na nivou Glavnog projekta. Projektna dokumentacija treba biti urađena od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (Lista «A») u skladu sa Pravilnikom o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaje vodni akt („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/08 i 38/12).

Projektna dokumentacija pored općih uvjeta treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19 i 41/20) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

- Proračun potrebnih količina voda za pranje auto dijelova i motora, potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode za pranje auto dijelova, manipulativnih, saobraćajnih i parking površina i sl.;
- Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima (poslovni objekat automehaničarske radnje, manipulativni i parking prostor, uređaj za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda i sanitarno-fekalnih otpadnih voda, mjesto ispuštanja);
- Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka);
- Proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika otpadnih voda iz predmetnog objekata, pratećih objekata, saobraćajnih, parking i manipulativnih površina;
- U tehničkoj dokumentaciji treba predvidjeti odgovarajući tretman prikupljenih tehnoloških otpadnih voda na separatoru, takvih karakteristika da kvalitet efluenta obavezno mora da zadovolji granične vrijednosti kvaliteta propisane u članovima 14 i 15. Uredbe o uslovima

ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20). Projektom dati proračun potrebnog kapaciteta separatora ulja i naftnih derivata i lokaciju ugradnje. Nakon separatora ulja i naftnih derivata, prije ispusta, predvidjeti izgradnju monitoring okna koje će poslužiti za kontrolu rada istog. Lokacija separatora treba da bude takva da se omogući pristup auto - cisterni u cilju čišćenja i održavanja istog. Nakon tretmana na separatoru ulja ispuštanje tretiranih voda planirati u površinska vodna tijela ili sistem odvodnje do istih.

- Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na režim voda ili uticaja režima voda na stanovništvo, objekte, radove i okolinu, sa prijedlogom mjera sa sprječavanje istih.
- 4.2. Predmetni objekat ne smije biti u koliziji sa površinskim vodama, niti da se nalazi u priobanom pojasu i zaštitnim zonama izvorišta vode za piće. Dokaz pribaviti od strane operatora vodovodnog sistema i nadležnih kantonalnih i općinskih službi.
 - 4.3. Lokacija predmetnog objekta treba da bude usklađena ostalom infrastrukturom (elektro, vodovod, telefon i sl.), a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, treba se pribaviti saglasnost vlasnika infrastrukturnih objekata ili organizacijom koja njima upravlja.
5. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti i Okolinskoj dozvoli od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
 6. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
 7. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
 8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

Obrazloženje

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona u ime Investitora „INGOS“ d.o.o., Lukavac se dana 19.07.2021. godine obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije proizvodno-poslovne hale i stanice za tehnički pregled vozila u Lukavcu, općina Lukavac koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija rješenja o registraciji broj: 032-0-Reg-15-001074 od 24.07.2015. godina, izdat od Općinskog suda u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerjenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Tuzla, 06.08.2015.godine;
- Kopija uvjerenja iz Prostornog plana općine Lukavac broj: 09-19-1507/21 od 18.05.2021. godina izdato od Službe za urbanizam, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, općina Lukavac;
- Ovjerena kopija katastarskog plana, razmjera 1:1500, Ur broj: 06-26-3-1542/2021-2 od 28.04.2021. godina izdat od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, općina Lukavac;
- Kopija posjedovnog lista broj: 5343, broj: 06-26-3-1541/21-2 od 28.04.2021. godine izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, općina Lukavac;
- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvatka broj: 126-0-NAR-21-000481 ZK uložak broj: 10632 izdatog dana 09.02.2021. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda, Općinski sud u Lukavcu;
- Kopija Načelne saglasnosti broj: 05-02-1156/21 od 06.05.2021. godine izdato od JP „RAD“ d.o.o., Lukavac;
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za proizvodno-poslovni objekat i stanicu za tehnički pregled vozila, reg. Broj: 10-70/21_rev3, broj protokola 1372/21 urađena od strane „TQM“ d.o.o., Lukavac;

- Elaborat-geodetski snimak izvedenog stanja terena na k.č. 2794/3 K.O. Lukavac i visinska predstava terena u obuhvatu 100 hektara, broj: 34-04/21 od 08.09.2021. godine urađeno od strane „Metrix-inženjering d.o.o., Tuzla;
- Elaborat uticaja velikih voda rijeke spreče ranga pojave 1/100 godina na parcelu označenu kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac sa linijom dopiranja velikih voda rijeke spreče, općina Lukavac, reg broj: 10-122/21_rev1, broj protokola:2997/21, urađen od strane „TQM“ d.oo., Lukavac.
- Dokaz o uplaćenju upravnoj i administrativnoj taksi na zahtjev.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Zbog blizine rijeke Spreče i prema podacima kojima raspolaže ova Agencija utvrđeno je, da je zemljišna čestica k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac izložena plavljenju, odnosno uticaju velikih voda $Q_{1/100}$.

U sastavu Studije to nije bilo definisano, te na osnovu toga Studiju je bilo potrebno dopuniti prikazom linije dopiranja velikih voda $Q_{1/100}$ u skladu sa podacima iz informacionog sistema voda ISV-Agencije što je traženo dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-2/21 dana 26.07.2021. godine.

Na osnovu navedenog dopisa UP-I/25-1-40-326-2/21 dana 26.07.2021. godine firma „TQM“ d.o.o., Lukavac je u ime Investitora „INGOS“ d.o.o., Lukavac zatražila produženje roka da bi stigli adekvatno u skladu sa zahtjevom iz dopisa uraditi traženi Elaborat.

Agencija je dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-4/21 dana 31.08.2021. godine udovoljila zahtjevu i odobrila produženje roka.

Dana 13.09.2021. godine u datom roku firma „TQM“ d.o.o., Lukavac je u ime Investitora „INGOS“ d.o.o., Lukavac je dostavila urađeni dopunjeni Elaborat uticaja velikih voda rijeke Spreče ranga pojave 1/100 godina na parcelu označenu kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac sa linijom dopiranja velikih voda rijeke Spreče, općina Lukavac, reg broj: 10-122/21, broj protokola: 2997/21.

Dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-6/21 dana 16.09.2021. godine zatraženo je od Sektora za upravljanje vodama očitovanje u pogledu urađene hidrauličke analize i izvedenih radova na predmetnom lokalitetu, odnosno da li su poduzete zaštitne mjere adekvatne u pogledu sprečavanja izlivanja rijeke Spreče iz svog korita na predmetnom lokalitetu.

Dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-7/21 dana 20.09.2021. godine je Sektor za upravljanje vodama dostavio svoje očitovanje u pogledu urađenog Elaborata uz konstataciju da u dostavljenom Elaboratu nije dokazano da je predmetna zemljišna čestica označena kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac zaštićena od plavljenja velikih voda rijeke Spreče ranga pojave 1/100 godina, tj. za istu važe zabrane koje su propisane članom 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), te je potrebno Elaborat ažurirati prema uputama datim u ovom navedeno dopisu koji je proslijeđen Investitoru da bi se moglo nastaviti sa aktivnostima izdavanja prethodne vodne saglasnosti.

Dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-8/21 dana 21.09.2021. godine Elaborat i Studija su vraćeni Investitoru „INGOS“ d.o.o., Lukavac na dopunu po navedenim uputama Sektora za upravljanje vodama.

Dana 01.10. 2021. godine u datom roku firma „TGM“ d.o.o., Lukavac je u ime Investitora „INGOS“ d.o.o., Lukavac zatražila produženje roka za dostavu dopunjenog Elaborata.

Agencija je dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-10/21 dana 04.10.2021. godine udovoljila zahtjevu i odobrila produženje roka.

Dana 07.10.2021. godine u datom roku firma „TQM“ d.o.o., Lukavac je u ime Investitora „INGOS“ d.o.o., Lukavac je dostavila urađeni dopunjeni Elaborat uticaja velikih voda rijeke Spreče ranga pojave 1/100 godina na parcelu označenu kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac sa linijom dopiranja velikih voda rijeke Spreče, općina Lukavac, reg broj: 10-122/21, broj protokola: 2997/21.

Dopunjena Studija je proslijeđena Sektoru za upravljanje vodama Agencije na očitovanje dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-12/21 dana 08.10.2021. godine.

Dopisom broj: UP-I/25-1-40-326-12/21 dana 13.10.2021. godine je dato očitovanje Sektora za upravljanje vodama u kojem je konstatovano da je ažuriranom hidrauličkom analizom dokazano da je predmetna zemljišna čestica označena kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac zaštićena od plavljenja velikih voda rijeke Spreče ranga pojave 1/100 godina, tj., za istu ne važe zabrane koje su propisane članom 16. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama

(«Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i da se za predmetnu aktivnost može izdati prethodna vodna saglasnost.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 14.10.2018. obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenju” objavljenom dana 15.10.2021. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje” investitor „INGOS” d.o.o., Lukavac je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-I/25-1-40-326-15/21 od 02.11.2021. godine uplatio račun broj: 4092-104000-1 dostavljen od Oslobođenje servisi d.o.o., zbog oglasa zahtjeva u dnevnom listu.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

- Lokacije proizvodno-poslovne hale i stanice za tehnički pregled vozila u Lukavcu, općina Lukavac koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac;
- Za predmetnu lokaciju je urađen dopunjeni Elaborat uticaja velikih voda rijeke Spreče ranga pojave 1/100 godina na parcelu označenu kao k.č. broj: 2794/3 K.O. Lukavac sa linijom dopiranja velikih voda rijeke Spreče, općina Lukavac, reg broj: 10-122/21, broj protokola: 2997/2;
- Predmetna aktivnost obrađena je i definisana u Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za proizvodno-poslovni objekat i stanicu za tehnički pregled vozila, reg. Broj: 10-70/21_rev3, broj protokola 1372/21 urađena od strane „TQM” d.o.o., Lukavac;

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 4. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. i 17. stav 1. tačka 16 Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

Na osnovu utvrđenog stanja i provedenog postupka doneseno je rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Na osnovu Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH”, 6/98, 8/00, 43/13) pristojba na rješenje utvrđena je u iznosu od 80,00 KM.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „INGOS” d.o.o., Lukavac
Ul.Magistralni put bb, Lukavac
- Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona-Sektor vodoprivrede
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava