



Adresa: Ul. Hamdije Čemerlića 39a
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-I/25-1-40-389-5/21

Datum: 04.10.2021. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu JP „Komunalac“ d.d. Gradačac za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za sanaciju postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“, općina Gradačac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 11. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 49/99), donosi

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu, Javnom preduzeću „Komunalac“ d.d. Gradačac daje se prethodna vodna saglasnost za sanaciju postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“ Grad Gradačac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada. Površina sadašnjeg odlagališta iznosi cca 3,2 ha.
2. Prethodna vodna saglasnost može se koristiti isključivo za potrebe izdavanja okolinske dozvole i urbanističke saglasnosti.
3. Prethodna vodna saglasnost izdaje se na određeno vrijeme, sa rokom važenja od tri godine od dana njene pravosnažnosti, ukoliko u tom roku ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, a ista se može izmijeniti u zakonom propisanim slučajevima.
4. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:

- 4.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju za pribavljanje vodne saglasnosti za sanaciju postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“ Grad Gradačac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja, tj. za aktivnost za koju je procijenjeno da može privremeno ili trajno degradirati kvalitet vode ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta .

Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje (lista „A“) pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj:31/15, 55/19, 41/20) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

- Kompletan proračun bilansa voda (uključujući sve oborinske vode, procjedne vode, evaporaciju i dr.), količinu i sastav očekivanih procjednih voda deponije, tehnologiju obrade voda, te količinu, sastav i način zbrinjavanja mulja zaostalog nakon obrade.
- Proračun potrebnih količina vode za namjenu predmetne deponije (potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode za pranje točkova vozila, radnih površina i manipulativnog prostora i sl.).

- Proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika tehnoloških otpadnih voda sa predmetnog lokaliteta, pratećih objekata, saobraćajnih, parking i manipulativnih površina.
 - Tehničko rješenje prikupljanja i tretmana tehnoloških otpadnih voda sa predmetne lokacije sa svim potrebnim proračunima i tehničkim opisom sa definisanim načinom ispusta prečišćenih voda u recipijent.
 - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda.
 - Sistem drenaže i sakupljanja procjedne vode s njenim tretmanom na uređaju za prečišćavanje procjednih voda te ispuštanjem prečišćenih voda u definisani recipijent ili povrat efluenta na tijelo deponije.
 - Prijedlog programa monitoringa procjednih voda, površinskih i podzemnih voda na predmetnom lokalitetu.
 - Tehničko-tehnološke mjere koje će spriječiti kontaminaciju voda, tla i zraka. Radove na sanaciji deponije uskladiti sa principima, propisima i standardima EU, te sa propisima i zakonima BiH tj. Federacije BiH prema principima savremene multibarijerske zaštite.
 - Treba biti priložena karta šireg područja, sa ucrtanom mrežom monitoring mjesta i prikazom rezultata do sada obavljenih ispitivanja kvalitativnih i kvantitativnih karakteristika voda (površinskih voda i podzemnih voda).
 - Definirati da se opasni materijal i otpad ne smiju ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 4.2. Da je planirana sanacija postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“ i izgradnja pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja usklađena sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Grada Gradačca.
 - 4.3. Usvojenim sistemom prečišćavanja otpadnih voda mora se obezbijediti da kvalitet istih, a prije ispuštanja u recipijent, zadovolje granične vrijednosti utvrđene u članu 13. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“ broj: 26/20, 96/20).
 - 4.4. Prije ispuštanja prečišćenih voda u recipijent potrebno je izgraditi okno za monitoring - reviziono okno.
 - 4.5. Sanitarne otpadne vode potrebno je riješiti u skladu sa posebnim propisima i u skladu sa ugovorom koji će se sklopiti sa javnim komunalnim preduzećem ili firmom registrovanom za obavljanje te djelatnosti.
 - 4.6. Samo čiste oborinske vode (vode sa krovova i zelenih površina) mogu se disponirati direktno u prirodni recipijent.
 - 4.7. Investiciono-tehnička dokumentacija za pribavljanje vodne saglasnosti mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje i u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti te uslovima iz plana aktivnosti sa mjerama i rokovima za postupno smanjenje emisija, odnosno zagađenja usaglašen sa najboljom raspoloživom tehnikom koji je usvojen od strane nadležnog organa.
 5. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za izgradnju lokalne/pristupne saobraćajnice na deponiju i eventualno drugih aktivnosti koje se planiraju izvoditi na predmetnom lokalitetu, a koje su navedene u članu 17. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj: 31/15, 55/19. 41/20), od strane nadležnog organa.
 6. Investitor je dužan kod izrade tehničke dokumentacije predvidjeti odgovarajuće mjere da predmetnom aktivnošću, za koje se utvrđuju uvjeti, ne bi došlo do šteta za okoliš ili nepovoljnih posljedica za vodoprivredne interese, a u protivnom je dužan iste nadoknaditi.

7. Po izradi investiciono tehničke dokumentacije u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja i stručnoj reviziji iste korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektну dokumentaciju za sanaciju postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“ Grad Gradačac i izgradnja pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja, a u skladu sa važećom regulativom Federacije BiH.
8. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
Uz zahtjev se prilaže:
 - a. Revidovana Investiciono tehnička dokumentacija sanacije postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“ i izgradnja pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja urađena u skladu sa uslovima iz ovog Rješenja,
 - b. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za sanaciju postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“ i izgradnja pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja,
 - c. Okolinsku dozvolu izdatu od strane nadležnog ministarstva okoliša i turizma,
 - d. Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 60,00 KM , a prije izdavanja odobrenja za građenje.
9. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Svojim aktom, broj:2/1-1355/21 od 19.08.2021. godine JP „Komunalac“ d.d. Gradačac podnio je zahtjev za izdavanje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za sanaciju postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“ Grad Gradačac i izgradnju pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada. Ukupna površina predmetne deponije iznosi cca 3,2 ha.

Uz zahtjev je dostavljena slijedeća dokumentacija:

A Opšta dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka, broj:032-0-Reg-16-000563 od 31.03.2016. godine izdato od strane Općinskog suda u Tuzli - ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji od 23.01.2008. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Tuzli - ovjerena kopija,
- Izvod iz Prostornog plana općine Gradačac za period 2008-2028 godine, broj:06/1-19-1620/21 od 27.05.2021. godine,
- Kopija katastarskog plana, UP. broj:08-26-2485/2021-2 od 26.05.2021. godine izdata od strane Gradske službe za geodetske i imovinsko pravne poslove Grada Gradačca,
- Izvod iz posjedovnog lista broj 286, broj:08-26-2485/21-1 od 26.05.2021. godine izdat od strane Gradske službe za geodetske i imovinsko pravne poslove Grada Gradačca,
- Kopija katastarskog plana, Ur. Broj:08-26-2448/20251-3 od 25.05.2021. godine izdata od strane Gradske službe za geodetske i imovinsko pravne poslove Grada Gradačca,
- Izvod iz posjedovnog lista broj 20, broj:08-26-2448/21-1 od 25.05.2021. godine izdat od strane Gradske službe za geodetske i imovinsko pravne poslove Grada Gradačca,
- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska općina: Gradačac II, broj:028-0-NAR-21-003 163 Zemljišnoknjižni uložak broj:1241 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu,
- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska općina: Gradačac II, broj:028-0-NAR-21-003 162 Zemljišnoknjižni uložak broj:739 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu,

- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska općina: SP_VIDA, broj:028-0-NAR-21-003 161 Zemljišnoknjižni uložak broj:447 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu,
- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska općina: SP_Donji Skugrić, broj:028-0-NAR-21-003 160 Zemljišnoknjižni uložak broj:697 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu,
- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska općina: SP_Donji Skugrić, broj:028-0-NAR-21-003 159 Zemljišnoknjižni uložak broj:720 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu,
- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska općina: SP_Donje Ledenice, broj:028-0-NAR-21-003 158 Zemljišnoknjižni uložak broj:364 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu,
- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska općina: SP_Donje Ledenice, broj:028-0-NAR-21-003 157 Zemljišnoknjižni uložak broj:371 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu,
- Dokaz o uplati upravne pristojbe

B Tehnička dokumentacija:

- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za Gradsku deponiju komunalnog otpada „Višnjik“ Grad Gradačac, urađena od strane „Saraj Inženjering“ d.o.o. Sarajevo, august 2021. godine

Zahtjev je u skladu sa odredbama člana 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, bio oglašen dana 23.09.2021. godine na oglasnoj ploči Agencije i u dnevnom listu „Oslobođenje“. U postupku oglašavanja nije bilo pisanih izjašnjenja, niti izjašnjenja datih usmeno na zapisnik kod nadležnog organa.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je slijedeće:

- Postojeća gradska deponija otpada „Višnjik“ Grad Gradačac se nalazi na zemljištu označenom kao K.O. Gradačac II i Donji Skurgii II, a obuhvata k... 572/2, 573, 574, 578, 731/1, sve K.O. Donji Skurgrić II i k... br. 1 i 3 K.O. Gradačac. II. Trenutna povrtna deponije iznosi 3,2 ha. Predmetne parcele na kojima je locirana postojeća deponija definisane su u okviru Prostornog plana općine Gradačac za period 2008.-2028. godine.
- U periodu od 2012. godine do 2014. godine Investitor je izradio kompletnu Investiciono tehničku i dokumentaciju iz oblasti okoliša za potrebe sanacije gradske deponije „Višnjik“ u Gradačcu i izgradnju pratećih objekata prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja. Zbog finansijskih neprilika Grad Gradačac, odnosno JP „Komunalac“ koje upravlja ovom deponijom nisu bili u mogućnosti da implementiraju sve navedene mjere i prijedloge za sanaciju i zatvaranje deponije. Dakle, od 2014. godine se samo nastavilo sa deponovanjem otpada na lokaciji predmetne deponije otpada, a od 2018. godine odlaganje najveće količine komunalnog otpada je počelo na RD Doboj, što je u skladu sa Rješenjem o izdavanju dozvole za aktivnosti upravljanja otpadom.
- Da bi se izvršila sanacija postojeće deponije komunalnog otpada „Višnjik“, Grad Gradačac i izvršila izgradnja pratećih sadržaja prilagođenih regionalnom konceptu odlaganja otpada potrebno je uraditi niz mjera i aktivnosti, što uključuje izgradnju svih objekata koji osiguravaju kvalitetno i sigurno funkcioniranje deponije, kako bi predmetni kompleks deponije udovoljavao regulativi BiH i EU.
- Da bi se realizirali postojeći ciljevi i implementirali predviđeni zadaci Studijom je planirana realizacija sljedećih aktivnosti: saniranje (zatvaranje) postojeće deponije na način da se sav stari otpad izolira od okoline, prebacivanje starog otpada nije potrebno vršiti, jer njegova podloga u postojećim prirodnim uslovima ima elemente hidro geološke barijere i donjeg brvtvenog sloja, izgradnja i uspostava sistema za prikupljanje procijednih voda, izgradnja lagune/bazena za procijedne vode sa recirkulacijom, izgradnja sistema odvodnje površinskih (obodnih) voda, izgradnja sistema za otplinjavanje odlagališta, uređenje površine na kojima se omogućava jednostavno odvajanje, odnosno privremeno deponovanje otpada (reciklažno dvorište) kao što su: prostori za odvojeno sakupljanje metala, starih guma, papira, stakla itd., te posebni prostori za skupljanje opasnog otpada (baterije, akumulatori, lijekovi, motorna ulja, boje i hemikalije itd.), izgradnja sortirnice, izgradnja infrastrukture (odvodnja otpadne vode,

saobraćajnice i dr.), izgradnja nove portirnice, izgradnja i uspostava kolske vage, izgradnja praonice za točkove, izgradnja kompostane, izgradnja internih saobraćajnica, izgradnja upravne zgrade – kontejnerski blok za administraciju, garderobu i sanitarije, izgradnja parkinga sa nadstrešnicom za održavanje radnih strojeva i priručno skladište, uspostava skladišta za kontejnere, izgradnja pretovarne stanice, redovno provođenje odgovarajućeg monitoringa, zatvaranje kompletne deponije, rekultivacija zemljišta, obezbjeđenje svega ostalog što je potrebno za uspješno upravljanje komunalnim otpadom.

Ukupna količina otpada koja je odložena do sada na postojećoj deponiji iznosi cca 200.000m³. Da bi se saniralo cijelo područje i eliminisao uticaj deponije na okoliš, potrebno je izgraditi kompletan kompleks deponije.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, tačkom 4. dispozitiva rješenja, shodno odredbama člana 109. stav (1) tačka 11., 111. i čl. 53. st. (4.) i (5.) Zakona o vodama i člana 2. st. (1) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata te odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani uslovi koje je Pravno lice dužno ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije, a u cilju smanjenja negativnih uticaja deponije na okoliš.

Podnosilac zahtjeva je uplatio posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj:UP-I/2140-389-4/21 od 30.09.2021. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i provedenog postupka utvrđeno je da je pravno lice ispunilo minimum uslova za izdavanje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80,0 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98 i 43/13).

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

mr sci. Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl. inž.građ.



Dostaviti:

- JP „Komunalac“ d.d. Gradačac
- Ul. H.K.Gradašćevića br. 114 Gradačac,
- AVP-ISV -Vodna knjiga,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna ploča-AVP Sava