



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 408
fax. +387 33 726 414
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-I/21-2-40-505-2/21

Datum: 28.10.2021. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „IMAN TRANSPORTI“ d.o.o. Brčko za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za rekonstrukciju i promjenu namjene sa dogradnjom postojećeg poslovnog objekta na zemljištu označenom kao k.č. broj 1245/2 K.O. Prnjavor, općina Kalesija i aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije planiranog poslovnog objekta servisne radionice motornih vozila sa pratećim sadržajima, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Sl.novine Federacije BiH“ broj: 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Sl.novine Federacije BiH“ broj: 2/98 i 49/99), **donosi**

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „IMAN TRANSPORTI“ d.o.o. Brčko daje se vodna saglasnost za rekonstrukciju i promjenu namjene sa dogradnjom postojećeg poslovnog objekta na zemljištu označenom kao k.č. broj 1245/2 K.O. Prnjavor, općina Kalesija i aktivnost ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije planiranog poslovnog objekta servisne radionice motornih vozila sa pratećim sadržajima, u skladu sa projektnom dokumentacijom:
„Glavni projekat rekonstrukcija – promjena namjene i dogradnja postojećeg poslovnog objekta, snabdijevanje vodom, odvodnja sanitarno-fekalnih voda, odvodnja čistih površinskih voda i odvodnja zaprljanih voda“, urađen od strane projektne kuće „PGP HIDROINŽINJERING“ d.o.o. Tuzla, oktobar 2021. godine,
a u postupku pribavljanja odobrenja za građenje – rekonstrukciju, dogradnju i promjenu namjene.
2. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva koja je sastavni dio ovog Rješenja, a ista se, ovjerena od strane ove Agencije, sve u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama vraća podnosiocu zahtjeva na trajno čuvanje. Vodna saglasnost se donosi na temelju utvrđenog činjeničnog stanja, kako slijedi, prema uslovima iz Rješenja o navedenoj prethodnoj vodnoj saglasnosti:
 - 3.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 3.2. Način izgradnje separatora ulja i masti i stavljanjem istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme u svim fazama.
 - 3.3. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 3.4. Izgradnju kontrolnog revizionog okna, odnosno okna za monitoring, izvesti neposredno prije priključka na kolektor otpadnih voda, u skladu sa ugovorom o pružanju usluga distribucije vode i odvodnje otpadnih voda, broj: 7-41-193/21 od 12.04.2021. godine zaključenim sa JP „Vodovod i kanalizacija Kalesija“ d.o.o. Kalesija.

- 3.5. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.6. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.
- 3.7. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o lokacijskoj informaciji kojom se definišu preduslovi za projektovanje i odobravanje buduće promjene u prostoru, broj: 02/2-1-19-1-4363/20, donesenog dana 27.05.2021. godine od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Kalesija.
4. Ukoliko izgradnjom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Investitor je obavezan uzroke štete otkloniti, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
5. Po završetku izgradnje predmetnog objekta i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa predmetne lokacije. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine Federacije BiH“ broj: 31/15, 55/19 i 41/20).
6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetne fabrike obuhvaćene ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.
9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti iste, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeti radovi.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „IMAN TRANSPORTI“ d.o.o. Brčko se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za rekonstrukciju i promjenu namjene sa dogradnjom postojećeg poslovnog objekta na zemljištu označenom kao k.č. broj 1245/2 K.O. Prnjavor, općina Kalesija i aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije planiranog poslovnog objekta servisne radionice motornih vozila sa pratećim sadržajima, a u postupku pribavljanja odobrenja za građenje – rekonstrukciju, dogradnju i promjenu namjene.

U prilogu zahtjeva podnosilac je dostavio slijedeću dokumentaciju:

- Ovjerena kopija Rješenja o registraciji u sudski registar Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, broj: 096-0-Reg-20-000072 od 18.02.2020. godine;
- Ovjerena kopija potvrde o registraciji donesenog od strane Direkcije za finansije, Porezna uprava Brčko distrikta od 02.03.2020. godine;
- Kopija Rješenja o lokacijskoj informaciji kojom se definišu preduslovi za projektovanje i odobravanje buduće promjene u prostoru, donesenog od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Kalesija, broj: 02/2-1-19-1-4363/20 dana 27.05.2021. godine;
- Kopija Ugovora za pružanje usluge distribucije vode i odvodnje otpadnih voda, sklopljen sa JP „Vodovod i kanalizacija Kalesija“ d.o.o. Kalesija, broj: 7-41-193/21 dana 12.04.2021. godine;
- „Glavni projekat rekonstrukcija – promjena namjene i dogradnja postojećeg poslovnog objekta, snabdijevanje vodom, odvodnja sanitarno-fekalnih voda, odvodnja čistih površinskih voda i odvodnja zaprljanih voda“, urađen od strane projektne kuće „PGP HIDROINŽINJERING“ d.o.o. Tuzla, oktobar 2021. godine;
- Konačni Izvještaj o izvršenom pregledu projektne dokumentacije od strane „IBIS“ d.o.o.

Zavidovići, broj: 19-IB-RE/21, oktobar 2021. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon uvida u dostavljenu projektnu dokumentaciju utvrđeno je:

Na predmetnom lokalitetu se nalazi poslovni objekat za proizvodnju, izlaganje i prodaju proizvoda od drveta te se planira njegova prenamjena, rekonstrukcija i dogradnja u poslovni objekat - servisna radionica sa skladištem i administrativnim sadržajem, kao i izgradnja nadstrešnice uz postojeći objekat.

Osnovna djelatnost pravnog subjekta je popravka i održavanje motornih vozila. Na lokaciji predmetnog objekta nastajat će tehnološke otpadne vode sa lokacije servisne radionice – servisnog kanala, koje će se prikupljati putem slivnika, te internom kanalizacionom mrežom odvesti do uređaja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda- separator sa koalescentnim filterom. Ispust prečišćenih otpadnih voda će se izvesti u kanalizacioni kolektor otpadnih voda, kojim upravlja JP „Vodovod i kanalizacija Kalesija“ d.o.o. Kalesija, a koji ne posjeduje vodnu dozvolu za tu aktivnost. Krajnji recipijent je rijeka Spreča.

Projektna dokumentacija urađena je u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenom od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-I/25-1-40-249-4/21 dana 29.06.2021. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata Agencije za vodno područje rijeke Save na projektnu dokumentaciju: „Glavni projekat rekonstrukcija – promjena namjene i dogradnja postojećeg poslovnog objekta, snabdijevanje vodom, odvodnja sanitarno-fekalnih voda, odvodnja čistih površinskih voda i odvodnja zaprljanih voda“, urađen od strane projektne kuće „PGP HIDROINŽINJERING“ d.o.o. Tuzla, oktobar 2021. godine, data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom saglasnosti, u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama člana 114. Zakona o vodama i člana 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, koje je potrebno ispuniti prilikom izvođenja predmetnih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu pristojbu u iznosu od 60,00 KM u skladu sa članom 7. stav 1. Tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Sl.novine FBiH“ broj: 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

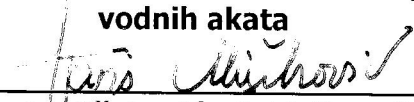
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.inž.građ.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata**


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

PRILOG: „Glavni projekat rekonstrukcija – promjena namjene i dogradnja postojećeg poslovnog objekta, snabdijevanje vodom, odvodnja sanitarno-fekalnih voda, odvodnja čistih površinskih voda i odvodnja zaprljanih voda“, urađen od strane projektne kuće „PGP HIDROINŽINJERING“ d.o.o. Tuzla, oktobar 2021. godine i Konačni Izvještaj o izvršenom pregledu projektne dokumentacije od strane „IBIS“ d.o.o. Zavidovići, broj: 19-IB-RE/21, oktobar 2021. godine

Dostaviti:

- „IMAN TRANSPORTI“ d.o.o. Brčko, Ive Andrića broj 4, 76000 Brčko (sa prilogom)
- Ⓢ ISV - vodna knjiga,
- Sektor 40 - arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava