

Na osnovu člana 8. stav 1. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/06), federalni ministar poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva donosi

PRAVILNIK

O NAČINU ODREĐIVANJA GRANICE VODNOG DOBRA I O POSTUPKU UTVRĐIVANJA PRIPADNOSTI ZEMLJIŠNE ČESTICE JAVNOM VODNOM DOBRU

I. OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovim Pravilnikom uređuje se način određivanja granice vodnog dobra i postupak utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru.

Član 2.

Vodno dobro u smislu odredbi ovog Pravilnika jeste skup zemljišnih čestica definisanih članom 7. st. 1. i 2. Zakona o vodama.

Javno vodno dobro u smislu odredbi ovog Pravilnika jeste skup zemljišnih čestica definisanih članom 9. st. 1. i 2. Zakona o vodama.

II. ODREĐIVANJE GRANICE VODNOG DOBRA

Član 3.

Određivanje granice vodnog dobra obuhvata njeno definisanje na terenu, način utvrđivanja granice i njeno unošenje u vodni katastar informacionog sistema voda (u daljnjem tekstu: vodni katastar), te njeno unošenje u katastar voda, odnosno katastarski operat i katastarske planove općina za odnosno područje (u daljnjem tekstu: katastarsko-knjižnu evidenciju).

Član 4.

Definisanje granice vodnog dobra na terenu vrši se po prethodno urađenom Elaboratu o utvrđivanju granica vodnog dobra odgovarajuće površinske vode za pripadajuće područje općine.

Izrada Elaborata iz stava 1. ovog člana vrši se na način propisan Pravilnikom o snimanju detalja ("Službeni list SR BiH", broj 4/91) i važećim odredbama Pravilnika za državni premjer ("Službeni list FNRJ", broj 9/59).

Poslove izrade Elaborata iz stava 1. ovog člana može vršiti ovlašteno pravno lice registrovano za obavljanje poslova premjera zemljišta.

Elaborat iz stava 1. ovog člana treba biti ovjeren od strane nadležne federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove, u skladu sa odredbama člana 188. Zakona o premjeru i katastru nekretnina ("Službeni list SRBiH", br. 22/84, 12/87, 25/90 i 30/90).

Član 5.

Određivanje granice vodnog dobra za površinske vode I. kategorije organizuje nadležna agencija za vodno područje.

Određivanje granice vodnog dobra za površinske vode II. kategorije organizuje institucija određena propisom kantona iz člana 167. stav 1. Zakona o vodama.

Rješenje o određivanju granice vodnog dobra za površinske vode I. kategorije donosi Federalno ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (u daljnjem tekstu: Federalno ministarstvo), na prijedlog nadležne agencije za vodno područje.

Rješenje o određivanju granice vodnog dobra za površinske vode II. kategorije donosi kantonalno ministarstvo nadležno za vode, na prijedlog institucije iz stava 2. ovog člana.

Član 6.

Rješenje iz člana 5. st. 3. i 4. ovog Pravilnika dostavlja se službama za katastar nadležne općine i zemljišno knjižnom odjeljenju nadležnog suda, radi upisivanja u katastarsko-knjižne i zemljišno-knjižne evidencije.

Granice vodnog dobra unose se u vodni katastar, u skladu sa odredbama člana 99. stav 2. Zakona o vodama.

III. POSTUPAK UTVRĐIVANJA PRIPADNOSTI ZEMLJIŠNE ČESTICE JAVNOM VODNOM DOBRU

Član 7.

Postupak utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru obuhvata donošenje rješenja o pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobrom u skladu sa članom 9. st. 1. i 2. Zakona o vodama, te unošenje promjena u zemljišno-knjižne i katastarsko-knjižne evidencije i u vodni katastar.

Član 8.

Postupak utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru za površinske vode I. kategorije pokreće se na prijedlog nadležne agencije za vodno područje, odnosno na prijedlog institucije iz člana 5. stav 2. ovog Pravilnika za površinske vode II. kategorije.

Prijedlog iz stava 1. ovog člana sadrži oznaku zemljišne čestice (broj čestice, naziv, kulturu, klasu, površinu i naziv katastarske općine), te podatke o zemljišno-knjižnom vlasništvu, odnosno katastarsko-knjižne podatke o posjedniku.

Uz prijedlog iz stava 1. ovog člana dostavljaju se originalni primjerci kopije katastarskog plana i izvoda iz katastarskog operata za predmetnu katastarsku česticu izdati od strane nadležne službe za katastar i zemljišno-knjižni izvadak izdat od strane zemljišno-knjižnog odjeljenja općinskog suda.

Priložena dokumenta ne smiju biti starija od šest mjeseci.

Član 9.

Po dostavljenom prijedlogu, nadležno ministarstvo provodi postupak i donosi rješenje o utvrđivanju pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru, prema odredbama Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH" br. 2/98 i 48/99) i odredbama ovog Pravilnika.

Rješenje iz stava 1. ovog člana za površinske vode I. kategorije donosi federalni ministar poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (u daljnjem tekstu: federalni ministar), odnosno za površinske vode II. kategorije kantonalni ministar nadležan za vode.

Rješenje iz stava 1. ovog člana dostavlja se službama za katastar nadležne općine i zemljišno knjižnom odjeljenju nadležnog suda, radi upisivanja u katastarsko-knjižne i zemljišno-knjižne evidencije.

Javno vodno dobro utvrđeno rješenjem iz stava 1. ovog člana unosi se u vodni katastar.

Član 10.

U slučaju da granična linija vodnog dobra presijeca zemljišnu česticu, nadležna općinska služba katastra izrađuje Prijavni list, te vrši geodetsko cijepanje odnosne zemljišne čestice na osnovu rješenja iz člana 9. ovog Pravilnika.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 11.

Do izrade Elaborata i definisanja granice vodnog dobra na terenu iz člana 4. ovog Pravilnika, postupak određivanja granice vodnog dobra i utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru, provodit će se po pojedinačnim zahtjevima.

Član 12.

Zahtjev iz člana 11. ovog Pravilnika za površinske vode I. kategorije podnosi se nadležnoj agenciji za vodno područje, odnosno instituciji iz člana 5. stav 2. ovog Pravilnika za površinske vode II. kategorije.

Uz zahtjev iz stava 1. ovog člana prilažu se originalni primjerci kopije katastarskog plana i izvoda iz katastarskog operata za predmetnu česticu izdati od strane nadležne službe za katastar i zemljišno-knjižnog izvotka izdatog od strane zemljišno-knjižnog odjeljenja općinskog suda.

Član 13.

Po podnesenom zahtjevu, nadležna agencija za vodno područje, odnosno institucija iz člana 5. stav 2. ovog Pravilnika naručuje izradu elaborata o utvrđivanju granice vodnog dobra za zemljišnu česticu za koju je podnesen zahtjev.

Elaborat iz stava 1. ovog člana mora zadovoljiti uslove propisane članom 4. st. 2, 3. i 4. ovog Pravilnika.

Na osnovu elaborata iz st.1. i 2. ovog člana vrši se definisanje granice vodnog dobra na terenu.

Član 14.

Rješenje o određivanju granice vodnog dobra za zemljišnu česticu iz člana 11. ovog Pravilnika donosi organ utvrđen u članu 5. st. 3. i 4.

Postupak utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice iz člana 11. javnom vodnom dobru provodi se prema odredbama čl. 7. do 10. ovog Pravilnika.

Član 15.

Troškove koji nastanu u postupku određivanja granice vodnog dobra i utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru, kao što su izrada elaborata i definisanje granice vodnog dobra na terenu iz člana 13. ovog Pravilnika, kao i troškove provođenja promjena u zemljišno-knjižnoj i katastarsko-knjižnoj evidenciji, te posebne troškove shodno odredbama Zakona o upravnom postupku FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 2/98 i 48/99) snosi podnosioc zahtjeva iz člana 11. ovog Pravilnika.

Član 16.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".