



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: jvp@bih.net.ba; info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-3-40-207-4/13**
Datum: **30.05.2013. god.**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Korisnika, «**AUTO KUĆA BUBA**» d.o.o. **Vitez** za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških (industrijskih) otpadnih voda iz poslovnog kompleksa objekata izgrađenog u Poslovnom centru 96-2, općina Vitez na osnovu člana 109. stav 1. tačka 2. i 3., člana 139. stav 1. tačka 3. i 4. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 48/99), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Korisniku, «**AUTO KUĆA BUBA**» d.o.o. **Vitez** daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovnog kompleksa objekata izgrađenog u Poslovnom centru 96-2 na zemljištu označenom kao k.č. 2035/31 K.O. Vitez, općina Vitez.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uz sljedeće uslove:
 - 2.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog poslovnog kompleksa vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 2.2. Da korisnik predmetnog kompleksa objekata, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se onečišćene vode sa saobraćajnih/manipulativnih, parking površina, platoa autopraonice, kotlovnice i prostora ispred lakirnice nesmetano sakupljaju sistemom kanala sa slivnim rešetkama i kanalizacionim cijevima odvođe do objekta predviđenog za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti), a zatim ovako tretirane vode ispuštaju u recipijent – mjesni kanalizacioni sistem.
 - 2.3. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda (separator ulja i masti, slivne rešetke, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost. Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti. Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja separatora ulja i masti te izdvojenom talogu iz istog.
 - 2.4. Da se skladištenje otpadnih materija (rabljena motorna ulja, boje, lakovi, filteri, opasna ambalaža i zamašćene krpe) koje mogu štetno djelovati na okolinu vrši u adekvatnim kontejnerima i buradima do preuzimanja istih od strane firme registrovane za tu vrstu djelatnosti.
 - 2.5. Da se sa opasnim i štetnim materijama koje mogu dospjeti u vodu postupa savjesno pri skladištenju, transportu i pretovaru kako ne bi došlo do štetnih posljedica usljed prosipanja istih.
 - 2.6. Da se u roku od **3 (tri)** mjeseca od dana izdavanja ovog rješenja, u cilju sigurnog načina sakupljanja i skladištenja starog motornog ulja, masti i ostalog opasnog otpada izgradi zapreminski odgovarajuća vodonepropusna tankvana sa obaveznom nadstrešnicom. Radove izvesti u cilju prihvata eventualno rasutog ulja ili masti koji

se trenutno deponuju u metalnim buradima u neposrednoj blizini autopraonice i servisne radionice do njihovog konačnog zbrinjavanja od strane ovlaštene firme uz odgovarajući ugovor sa istom.

- 2.7. Da u roku od **4 (četiri)** mjeseca od dana izdavanja ovog Rješenja, korisnik objekta pribavi Program obavljanja monitoringa kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda u skladu sa članom 11. stav (7) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 04/12) i dostavi na odobrenje od strane ove Agencije.
- 2.8. Da se u roku od **4 (četiri)** mjeseca od dana izdavanja ovog Rješenja u Agenciju dostavi Tehnički elaborat o ispuštanju otpadnih voda shodno članu 10. stav (3) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 04/12).
- 2.9. Da se tokom prve godine važenja ovog rješenja, obezbijede minimalno **četiri** uzorkovanja prečišćene otpadne vode iz okna za monitoring, shodno članu 12. stav (3) i (6) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije, te pojedinačne i zbirni izvještaj putem laboratorije dostavi Agenciji.
Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav 3. Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10).
3. Korisnik objekta je obavezan vršiti plaćanje posebne vodne naknade za ispuštanje otpadnih voda u skladu sa Zakonom o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada («Službene novine Federacije BiH», broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12).
4. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
5. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti čime bi bio ugrožen kvalitet voda obavezno izvjestiti nadležne organe i postupati po nalogu mjerodavnih institucija te preduzimati hitne mjere i aktivnosti na sprečavanju širenja onečišćenja i na otklanjanju uzroka onečišćenja.
6. Ukoliko radom predmetnog kompleksa dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica.
8. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06) se daje sa rokom važenja od **5 (pet) godina** od dana izdavanja ovog rješenja, odnosno ova vodna dozvola vrijedi do **30.05.2018. godine**.
9. **Ova vodna dozvola prestaje da važi ukoliko Investitor u predviđenim rokovima ne ispuni zahtjeve definisane tačkama 2.6., 2.7., 2.8. i 2.9. ovog Rješenja.**
10. Prije isteka važnosti ove dozvole Korisnik je dužan da zatraži njeno produženje ili podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.

Obrazloženje

Korisnik poslovnog kompleksa objekata, «AUTO KUĆA BUBA» d.o.o. Vitez identifikacioni broj: 4236443630005, dana 28.03.2013. godine podnio je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovnog kompleksa objekata za prodaju automobila sa pratećim objektima izgrađenog u Poslovnom centru 96-2, općina Vitez na zemljištu označenom kao k.č. 2035/31 K.O. Vitez, općina Vitez.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 051-0-RegZ-13-000246 izdatog dana 06.03.2013. godine od strane Općinskog suda u Travniku,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog dana 19.01.2012. godine od strane Porezne uprave Federacije BiH - Kantonalni porezni ured Novi Travnik,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinostveni registar obveznika neizravnih poreza broj: 04/1-UPJR/1-2500-2/08 izdatog dana 06.05.2008. godine od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Kopija Ugovora o zakupu poslovnih prostorija zaključenog dana 24.06.2009. godine između «BUBA COMMERCE» d.o.o. Vitez (zakupodavac) i «AUTO KUĆA BUBA» d.o.o. Vitez (zakupac)
- Kopija katastarskog plana za parcelu označenu kao k.č. 2035/31 KO Vitez izdatog dana 29.05.2008. godine od strane Službe za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općina Vitez
- Kopija izvoda iz Posjedovnog lista broj: 2173/04 izdatog dana 29.05.2008. godine Službe za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općina Vitez
- Kopija Zemljišnoknjižnog izvotka NAR i RZ broj: 2711/08 ZK uložak:217 izdatog dana 29.05.2008. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda Vitez
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: UP-I-06-23-3-3335/08 izdatog 01.08.2008. godine od strane Službe za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam, općina Vitez (rješenje izdato za «BUBA COMMERCE» d.o.o. Vitez)
- Kopija Rješenja o odobrenju za gradnju broj: UP-I-06-23-4-3379/08 izdatog 29.08.2008. godine od strane Službe za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam, općina Vitez (rješenje izdato za «BUBA COMMERCE» d.o.o. Vitez)
- Kopija Rješenja o odobrenju za uporabu broj: UP-I-06-23-5-251/09-2 izdatog 18.05.2009. godine od strane Službe za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam, općina Vitez (rješenje izdato za «BUBA COMMERCE» d.o.o. Vitez)
- Ovjerena kopija Rješenja o okolišnoj dozvoli broj: 03-23-35/08 izdatog dana 24.07.2008. godine od strane Ministarstva prostornog uređenja, obnove i povratka Srednjobosanskog kantona (rješenje izdato za «BUBA COMMERCE» d.o.o. Vitez)
- Ovjerena kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: 05-25-413/09 izdatog dana 21.11.2009. godine od strane Ministarstva šumarstva, poljoprivrede i vodoprivrede Srednjobosanskog kantona (rješenje izdato za «BUBA COMMERCE» d.o.o. Vitez)
- Ugovor broj: 18/13 o preuzimanju, skladištenju i zbrinjavanju opasnog otpada zaključen dana 29.05. 2013. godine između «AUTO KUĆA BUBA» d.o.o. Vitez i «GRIOSS» d.o.o. Grude

- Ugovor broj: 19/13 za čišćenje separatora i zbrinjavanje zauljene vode i mulja zaključen dana 29.05. 2013. godine između «AUTO KUĆA BUBA» d.o.o. Vitez i «GRIOSS» d.o.o. Grude
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara ili havarije na objektu, maj 2013. godine
- Glavni projekat «AUTO KUĆA BUBA» Vitez na lokalitetu Poslovne zone Vitez (vanjsko uređenje; vodovod i kanalizacija) urađen od strane Društva za projektovanje, inženjering, opremanje i konsalting «SEADESIGN» d.o.o. Sarajevo (šifra:1006/08, juni 2008.godine). Revizija urađena od strane «PROVING» Sarajevo 07.08. 2008. godine.
- Dokaz o uplaćenju upravnoj i administrativnoj taksi na zahtjev

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 21. stav 5. Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 06/08, 57/09, 72/09 i 68/12) izvršen je obilazak poslovnog kompleksa «AUTO KUĆA BUBA» d.o.o. Vitez i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-I/25-3-40-207-3/13 od 14.05.2013. godine.

Poslovni kompleks «AUTO KUĆA BUBA» izgrađen je u Poslovnom centru 96-2 u Vitezu i čine ga sljedeći objekti: salon za prodaju automobila, servisna radionica, objekat prodaje rezervnih dijelova, lakirnica i autopraonica. Podzemni - garažni prostor se koristi kao skladište.

Tehnološke otpadne vode sa uređenog platoa, saobraćajnih i parking površina, upotrebljene vode iz autopraonice i servisne radionice koje se sistemom slivnih rešetki i kanizacionih cijevi prikupljaju i odvoze na tretman u separator ulja i masti. Prečišćene vode se zajedno sa prikupljenim oborinskim vodama sa krova kompleksa i fekalnim vodama ispuštaju u izgrađeni kanizacioni sistem Poslovne zone 96-2, Vitez.

Lakiranje automobila se vrši u komori koja je opremljena usisnim sistemom sa odgovarajućim filterskim uređajima. Filteri se mijenjaju periodično i odvoze od strane firme «GRIOSS» d.o.o. Grude. U samom procesu lakiranja ne koristi se voda.

Čišćenje separatora i zbrinjavanje zauljenih voda i mulja iz istog povjereno je preduzeću «prema posebnom ugovoru. Sa istim preduzećem zaključen je i ugovor o preuzimanju i zbrinjavanju opasnog otpada (stari filteri, rabljena motorna ulja, emulzije, lakovi, opasna ambalaža i zamašćene krpe).

Predmetni kompleks se snabdijeva pitkom vodom priključkom na gradski vodovodni sistem.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, «**AUTO KUĆA BUBA» d.o.o. Vitez** ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za poslovni kompleks objekata za prodaju automobila sa pratećim objektima izgrađenog u Poslovnom centru 96-2, općina Vitez, kako je to regulisano članom 115. do člana 118. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06) i članom 21. i 22. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 06/08, 57/09, 72/09 i 68/12) te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosioc zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98 i 8/00). Uplaćeni su i posebni troškovi prema Zaključku ove Agencije broj: UP-I/25-3-40-207-2/13 od 15.04.2013. godine.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Nermina Hodžić, dipl.ing. građ.

Po ovlaštenju

Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Nedžad Vilić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- «AUTO KUĆA BUBA» d.o.o. Vitez
Poslovni centar PC 96-2, 72 250 Vitez
- Federalna uprava za inspekcijske poslove, vodna inspekcija
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva